

## **Edital de Contribuição de Melhoria Nº 03/2020**

O Prefeito Municipal de Três Passos/RS, no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município e de acordo com o disposto no art. 1º da Lei Municipal nº 5.507, de 18 de setembro de 2019, torna público o presente Edital para fins de COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA, relativa às Obras de Pavimentação Asfáltica em CBUQ (Concreto Betuminoso Usinado a Quente) na Rua Ipiranga (trecho entre a Rua Gaspar Silveira Martins e Av. Perimetral); na Rua Sete de Setembro (trecho entre a Rua Ipiranga e Fernando Wassen); nas Ruas José Joaquim da Rocha e João Soares Lisboa (trechos entre a Av. Ijuí e Rua José Coutinho); Avenida Perimetral (trecho entre Rua Ipiranga e Viaduto da BR 468); Rua Dona Leopoldina (trecho entre Rua Ipiranga e Rua Fernando Wassen); Rua Fernando Wassen (trecho entre a Rua José Joaquim da Rocha e Rua Sete de Setembro); Rua Maria Quitéria (trecho entre Rua João Soares Lisboa e Avenida Perimetral); na Rua Antônio Carlos (trecho entre a Rua João Soares Lisboa e Avenida Perimetral).

### **I – MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA**

A obra a ser realizada consiste na pavimentação asfáltica na Rua Ipiranga (trecho entre a Rua Gaspar Silveira Martins e Av. Perimetral); na Rua Sete de Setembro (trecho entre a Rua Ipiranga e Fernando Wassen); nas Ruas José Joaquim da Rocha e João Soares Lisboa (trechos entre a Av. Ijuí e Rua José Coutinho); Avenida Perimetral (trecho entre Rua Ipiranga e Viaduto da BR 468); Rua Dona Leopoldina (trecho entre Rua Ipiranga e Rua Fernando Wassen); Rua Fernando Wassen (trecho entre a Rua José Joaquim da Rocha e Rua Sete de Setembro); Rua Maria Quitéria (trecho entre Rua João Soares Lisboa e Avenida Perimetral); na Rua Antônio Carlos (trecho entre a Rua João Soares Lisboa e Avenida Perimetral), sobre via de pedras irregulares com reperfilamento (nivelamento) em toda a extensão e largura da pista, com asfalto do tipo Concreto Betuminoso Usinado à Quente - CBUQ, com espessura média de 4 cm já compactado, sendo que, sobre este deverá ser executada camada final de rolamento com CBUQ e com 3 cm de espessura, já compactado.

## II – ORÇAMENTO DA OBRA

O custo total estimado da obra: 1.741.051,10

Segue abaixo, os orçamentos de trecho referido.

ORÇAMENTO QUANTITATIVO		PAVIMENTAÇÃO CBUQ -DIVERSAS RUAS DA CIDADE DE TRÊS PASSOS-RS								
PROPONENTE		COD. PROPONENTE:								A1
Pref. Municipal de Três Passos		87.613.188/0001-21								
PRIORIDADE		PROJETO -								Fl. Nr.
BDI 23,95%		RUA DIVERSAS RUAS VER PROJETO								1
ITEM	CODIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT SEM BDI	CUSTO UNIT COM/ BDI	CUST. MÃO	CUSTO MAT	CUSTO UNIT R\$	TOTAL R\$
	742099/001	Placa de obra ( p/ const. Civil) em chapa galvanizada n 22, adesivo de 2,00/1,25m	m²	2,50	375,91	465,94	76,00	389,94	465,94	1.164,85
		composição Mobilização/desmobilização equipamentos	UNID.	1,00	2580,46	3198,48	1500,00	1.698,48	3.198,48	3.198,48
<b>1</b>		<b>RUA ANTONIO CARLOS ( ÁREA 735,40 M²)</b>								
1.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
1.1.1	73859/002	limpeza manual de vegetação em terreno com enxada	m²	36,00	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	59,04
1.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	735,40	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	1.338,43
1.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
1.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	735,40	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	1.573,76
1.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e transporte	m³	36,77	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	34.616,75
1.2.3	93176	Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	2.202,67	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	1.365,66
1.2.4	97919	Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	7.192,21	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	5.178,39

2		<b>RUA MARIA QUITERIA ( ÁREA 514,10 M²)</b>								
2.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
2.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	28,80	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	47,23
2.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	514,10	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	935,66
2.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
2.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	514,10	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	1.100,17
2.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e transporte	m²	25,71	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	24.199,72
2.2.3		Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	1.539,61	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	954,56
2.2.4		Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	5.027,89	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	3.620,08
3		<b>AV. PERIMETRAL ( ÁREA 3.416,65 M²)</b>								
3.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
3.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	180,00	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	295,20
3.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	3.416,65	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	6.218,30
3.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
3.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	3.416,65	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	7.311,63
3.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e transporte	m²	170,73	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	160.732,05
3.2.3		Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	10.225,28	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	6.339,67
3.2.4		Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	33.394,62	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	24.044,13

<b>4</b>		<b>JOÃO SOARES LISBOA (ÁREA 4.392,50 M²)</b>								
4.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
4.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	140,80	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	230,91
4.1.2		varredura da pista	m²	4392,50						
4.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	4.392,50	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	7.994,36
4.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
4.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	4.392,50	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	9.399,95
4.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e composição e transporte	m²	219,62	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	206.759,05
4.2.3	93176	Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	13.153,92	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	8.155,43
4.2.4	97919	Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	42.957,02	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	30.929,05
<b>5</b>		<b>RUA JOSÉ J. DA ROCHA (ÁREA 4.850,00M²)</b>								
5.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
5.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	162,80	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	266,99
5.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	4.850,00	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	8.827,00
5.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
5.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	4.850,00	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	10.379,00
5.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e composição e transporte	m²	242,50	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	228.299,20
5.2.3	93176	Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	14.526,72	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	9.006,57
5.2.4	97919	Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	47.433,00	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	34.151,76

<b>6</b>		<b>RUA IPIRANGA A ( ÁREA 4.681,95 M²)</b>								
6.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
6.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	154,00	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	252,56
6.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	4.681,95	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	8.521,15
6.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
6.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	4.681,95	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	10.019,37
6.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e transporte	m²	234,09	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	220.381,69
6.2.3	93176	Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	14.023,36	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	8.694,48
6.2.4	97919	Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	45.787,51	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	32.967,01
<b>7</b>		<b>RUA IPIRANGA B ( ÁREA 3.724 M²)</b>								
7.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
7.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	118,00	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	193,52
7.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	3.724,00	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	6.777,68
7.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
7.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	3.724,00	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	7.969,36
7.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e transporte	m²	186,20	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	175.296,13
7.2.3	93176	Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	11.152,96	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	6.914,84
7.2.4	97919	Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	36.420,72	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	26.222,92

<b>8</b>		<b>RUA FERN. WASSEN (ÁREA 2.035,00 M²)</b>								
8.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
8.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	73,20	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	120,05
8.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	2.035,00	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	3.703,70
8.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
8.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	2.035,00	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	4.354,90
8.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e transporte	m³	101,75	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	95.791,52
8.2.3	93176	Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	6.095,23	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	3.779,04
8.2.4	97919	Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	19.902,30	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	14.329,66
<b>9</b>		<b>TRAV. DNº LEOPOLDINA (ÁREA 1.755,00 M²)</b>								
9.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
9.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	70,80	1,32	1,64	1,34	0,30	1,64	116,11
9.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	1.755,00	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	3.194,10
9.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
9.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	1.755,00	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	3.755,70
9.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e transporte	m³	87,75	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	82.611,36
9.2.3	93176	Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	5.254,08	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	3.257,53
9.2.4	97919	Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m³ rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	17.163,90	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	12.358,01

<b>10</b>		<b>RUA SETE DE SET. (ÁREA 2.843,20 M²)</b>								
10.1		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
10.1.1	73859/002	capina e limpeza manual do terreno	m²	95,60	1,32	1,84	1,34	0,30	1,64	156,78
10.1.3	99814	Limpeza de superfície com jato de alta pres	m²	2.843,20	1,47	1,82	0,82	1,00	1,82	5.174,62
10.2		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>								
10.2.1	72942	Pintura de ligação com emulsão RR- 1C	m²	2.843,20	1,73	2,14	0,24	1,90	2,14	6.084,45
10.2.2		Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento com espessura de 5 cm exclusive carga e composição e transporte	m²	142,16	759,53	941,44	227,63	713,81	941,44	133.835,11
10.2.3	93176	Transp.de material asfáltico, com caminhão/ capac. De 30000l em rodovia pavimentada para dist. Médias de transp. Superior a 100 km ( 416 km)	Tx km	8.515,22	0,50	0,62	0,10	0,52	0,62	5.279,44
10.2.4	97919	Transp.Comercial com caminhão basculante de 6m² rodovia pavimentada ( 81,5 km)	Tx km	27.806,17	0,58	0,72	0,20	0,52	0,72	20.020,44
<b>11</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS</b>								
11.1	72898	Carga e descarga mecanizada de entulho em caminhão basculante 6 m²	m²	15,00	3,28	4,07	1,80	2,27	4,07	61,05
11.2	83358	Transporte de pavimentação removida ( rodovia não urbanas) distancia de 6 km)	M²xkm	90,00	1,47	1,82	0,80	1,02	1,82	163,80
<b>TOTAL:</b>										1.741.051,10

DATA-BASE jan/20	RESPONSÁVEL: Tecnólogo Civil Janete H. Bourscheid	VISTO						DATA: abr/20
---------------------	--	-------	--	--	--	--	--	-----------------

**BDI UTILIZADO 23,95 % SINAPI janeiro/20**

**Usina de CBUQ Frederico Westphalen até diversas ruas da cidade de Três Passos 81,5 km**

**Distancia da usina mais proxima de Três Passos \* 81,5 km**

**Distância da Refinaria Alberto Pasqualini(Canoas) até usina na cidade de Frederico**

**Westphalen- 416 km**

**BDI 23,95 %**

**Três Passos, 6 de abril de 2020.**

**Os encargos sociais atendem aos percentuais estabelecidos no SINAPI para o estado**

**RS para mão de obra mensalista e horista.**

### III – DELIMITAÇÃO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA

É entendimento entre os experts em avaliação coletiva de imóveis urbanos para fins de cobrança de tributos que levam em conta o valor venal dos imóveis, como o Imposto de Transmissão de Bens Intervivos - ITBI e a Contribuição de Melhoria (diferença entre o valor “antes” e “depois” da obra) que, no caso de pavimentação de vias públicas, o benefício tem peso efetivo apenas para os imóveis diretamente atingidos, sendo inexpressiva a valorização dos imóveis contíguos e do entorno. Assim, foram considerados os lotes cuja testada estava para a respectiva rua pavimentada. Salienta-se aqui que a área construída foi considerada independentemente da posição ocupada no respectivo lote, e no caso de construções multifamiliares, adotou-se a fração ideal do terreno correspondente a cada morador.

Em razão disso, para fins de cobrança da Contribuição de Melhoria resultante da execução da obra mencionada do exórdio deste Edital, serão considerados somente os imóveis com testada para o trecho pavimentado, a saber:

Núm.	Nome	Endereço do proprietário	Quadra	Lote	Área Terreno (m <sup>2</sup> )	Área Construída (m <sup>2</sup> )	Área Corrigida (m <sup>2</sup> )
1	Comunidade Evangélica Três Passos	Rua Borges de Medeiros, n°34, bairro Centro	208	17	3066	723,45	2357,06
2	Comunidade Evangélica Três Passos	Rua Borges de Medeiros, n°34, bairro Centro	209	11	6064,68	1803	5586,14
3	Comunidade Evangélica Três Passos	Rua Borges de Medeiros, n°34, bairro Centro	209	12	437,4	0	Não se aplica
4	Eloi Arnaldo Lagemann	Rua Ipiranga. n°220, bairro Santa Inês	213	1	648	212,15	Não se aplica
5	Elmiro Pauly	Rua Ipiranga. n°288, bairro Santa Inês	213	2	648	159,42	591,54



6	Espólio de Theobaldo Arthur Schenckel	Rua Ipiranga. nº314, bairro Santa Inês	213	4-a	451,22	57,72	232,69
7	Luiz Carlos Schenkel	Rua Ipiranga, nº314, bairro Santa Inês	213	4	442,6	195,84	426,55
8	Thais Regina Forster Fritsch	Rua Ipiranga, nº338, bairro Santa Inês	213	5	730,84	168,15	540
9	Egon Arnaldo Schlemer	Rua Ipiranga, nº348, bairro Santa Inês	213	5-A	631,1	119,73	462,57
10	Renídio José Schmitz	Rua Ipiranga, nº342, bairro Santa Inês	213	6	786,8	122,01	574,85
11	Christa Wayss	Rua Ipiranga, nº366, bairro Santa Inês	213	7	789	120,07	575,69
12	Cristiane Sloczinski	Rua Ipiranga, nº380, bairro Santa Inês	213	8	1027,65	214,23	785,25
13	Pedro Fernando Pediriva	Rua Ipiranga, nº400, bairro Santa Inês	213	10	668,64	294,92	Não se aplica
14	Adão José Gomes Ribeiro	Rua 7 de Setembro, nº300, bairro Santa Inês	213	11	599,4	0	568,92
15	Adão José Gomes Ribeiro	Rua 7 de Setembro, nº300, bairro Santa Inês	213	12	717,95	183,2	677,69
16	Espólio de Ângelo Fauri	Rua General Osório, nº63, bairro Centro	237	1	544	0	Não se aplica
17	Espólio de Ângelo Fauri	Rua General Osório, nº63, bairro Centro	237	2	437,5	0	Não se aplica
18	Lalini Luziane Oppermann Schneider	Rua Ipiranga, nº510, bairro Santa Inês	237	4-A	527	92,24	435,6
19	Léo Taurio Oppermann	Rua Ipiranga, nº524, bairro Santa Inês	237	4	650	164,05	558,6
20	Paulo Roberto Diesel	Rua Ipiranga, nº536, bairro Santa Inês	237	5	931,5	279,28	801,7

21	Anselmo Irineu Bratz	Rua Ipiranga, nº546, bairro Santa Inês	237	6	367,88	96,42	363,95
22	Anselmo Irineu Bratz	Rua Ipiranga, nº505, bairro Santa Inês	237	7A	659,36	109,42	533,17
23	Orion Rocha Volino	Rua Ipiranga, nº596, bairro Santa Inês	237	7B	796,98	211,15	741,57
24	Jane Edi da Silva Ledur	Rua Ipiranga, nº606, bairro Santa Inês	237	8	500	152,44	474,36
25	Mara Beatriz Nunes	Rua Ipiranga, nº620, bairro Santa Inês	237	9	510	237,33	494,81
26	Thays Carlyna Pires Mazzini	Rua Ipiranga, nº636, bairro Santa Inês	237	10	652,37	214,24	Não se aplica
27	Lairder Leonir Engelmann	Vila Liebeld, Bela Vista	243	1	426,32	0	Não se aplica
28	Marcos Rogério Matter	Rua Ipiranga, nº700, bairro Santa Inês	243	2	409,11	133,62	Não se aplica
29	Élido Cadó	Rua João Soares Lisboa, nº110, bairro Santa Inês	237	11-A	395,5	158,29	Não se aplica
30	Élido Cadó	Rua João Soares Lisboa, nº110, bairro Santa Inês	237	11	419,4	0	Não se aplica
31	Valdir Dias	Rua Maria Quitéria	236	2	505,72	52	Não se aplica
32	Elton Vanderlei Dewes	Rua João Soares Lisboa, nº170, bairro Santa Inês	236	3	505,72	60	492,75
33	Sérgio Gilmar Urnau	Rua João Soares Lisboa, nº180, bairro Santa Inês	236	4	490	140	485,01

34	João Miguel Brasil	Rua General Daltro Filho, nº1049, bairro Centro	236	5	474,25	0	462,01
35	João Miguel Brasil	Rua General Daltro Filho, nº1049, bairro Centro	236	1	4088,6	87,1	3865,66
36	Município de Três Passos	-	235	9	-	-	0
37	Adelmo Romeu Sell	Rua João Soares Lisboa, nº230, bairro Santa Inês	235	8	646,23	70	539,27
38	Ivo José Rohde	Rua João Soares Lisboa, nº240, bairro Santa Inês	235	7	608,3	66,5	505,45
39	Laerte Volino	Rua João Soares Lisboa, nº250, bairro Santa Inês	235	6	635,6	115,72	516,67
40	Espólio de Roussel Vila Real Nunes da Silva	Rua João Soares Lisboa, nº270, bairro Santa Inês	235	5	663,6	74,06	527,93
41	João Lírio Oppelt e outros	Rua João Soares Lisboa, nº280, bairro Santa Inês	235	4 (parte)	1042,75	152,95	707,48
42	Josef Augustinus Carl Ruecker	Rua João Soares Lisboa, nº292, bairro Santa Inês	235	4 (parte)	378	103,9	368,89
43	Carlin Teresinha Spiecker	Rua José Coutinho, nº615, bairro Santa Inês	235	1	540	152,7	Não se aplica
44	Mara Rejane Sandri	Esquina da Rua Gaspar Silveira Martins com a Rua Ipiranga, nº455, bairro Centro	211	1	651,7	296,86	Não se aplica
45	Egberto Bencke	Rua Ipiranga, nº35, bairro Centro	211	5 (A)	428,21	173,4	Não se aplica
46	Nadir Joelci Klaus	Rua Ipiranga esquina com a Reinoldo Boelter, nº47, bairro Centro	211	5	425,25	327,73	Não se aplica
47	Luis Henrique Dellatorre Rebelato	Rua Ipiranga esquina com a Reinoldo Boelter, nº83, bairro Centro	210	8	372	105	Não se aplica

							aplica
48	Ana Gertrudes Schmitz Gaspareto	Rua Ipiranga, n°95, bairro Centro	210	7	366	191,28	Não se aplica
49	Harry José Heckler	Rua Ipiranga, n°115, bairro Centro	210	5/6	1166	401,88	937,05
50	Município de Três Passos	-	210	4	-	-	0
51	Ingrid Ronice Michels Wachtann	Rua Ipiranga, n°183, bairro Santa Inês	210	4-A	450,73	149,28	404
52	Jordana Graciela Kronbauer Vivian	Rua Ipiranga, n°191, bairro Santa Inês	210	4-B	427,6	159,68	392,36
53	Carlos Humberto Corrêa Pesce	Rua Ipiranga, n°203, bairro Santa Inês	210	3	461,16	240,1	440,09
54	Bernadete Klein Schenkel	Rua Ipiranga, n°211, bairro Santa Inês	210	2	450,8	175,19	450,42
55	Lovani Neuland Russomanno	Rua Ipiranga , n°243, bairro Santa Inês	210	1	547	250,23	Não se aplica
56	Osmar Astor Wayss	Rua Maria Quitéria, n°269, bairro Santa Inês	212-A	1	429	99,4	Não se aplica
57	Enir Franke	Rua Ipiranga, n°309, bairro Santa Inês	212-A	2	495	143,37	471,96
58	Alessandro Matin Braucks	Rua Ipiranga, n°317, bairro Santa Inês	212-A	3	404,25	190,5	385,43
59	Vivian Marazatta	Rua Ipiranga, n°323, bairro Santa Inês	212-A	3-A	396	133,49	377,57
60	Itamar Cesar Hepp	Rua Ipiranga, n°337, bairro Santa Inês	212-A	4	474,87	94,22	Não se aplica
61	Arlindo Fleck	Rua Ipiranga, n° 355, bairro Santa Inês	212-B	1	420	178,22	404,77

62	Noeli Eloir Fleck	Rua Ipiranga, nº355, bairro Santa Inês	212-B	2	390	0	Não se aplica
63	Gilberto Wagner	Rua Ipiranga, nº375, bairro Santa Inês	212-B	3	390	128,02	Não se aplica
64	Galvan Sonda Steffens	Avenida Júlio de Castilhos, nº657, bairro Centro	212-B	4	792,75	400,74	Não se aplica
65	Sadi Flavio Horst	Rua Francisco Ferrer, nº 160, bairro Rio Branco (Porto Alegre)	212-B	13	423,08	0	417,82
66	Valdetar Antonio Dornelles	Rua Sete de Setembro, nº 144, bairro Centro	212-B	9	870	361,35	847,28
67	Neusa Von Muhlen	Rua sete de Setembro, nº150, bairro Santa Inês	212-B	6	436,55	81,36	424,41
68	Eduardo Alberto Seefeld	Avenida Julio de Castilhos, nº 583, sala 01, bairro Centro	238	10	645	0	538,74
69	Sergio Luiz Traesel	Avenida Júlio de Castilhos, nº 360, bairro Centro	238	9	645	250	538,74
70	Patricia Schmidt	Avenida Júlio de Castilhos, nº 1726, bairro Centro	238	8	645	0	538,74
71	Nelson Jose Junges	Rua Quaraí, nº 105, bairro Santa Inês	238	7	645	0	538,74
72	Luiz Francisco Agne	Rua Sete de Setembro, nº 145, bairro Santa Inês	238	6	645	279,08	538,74
73	André Rodrigues da Silva	Rua Sete de Setembro, nº 181, bairro Santa Inês	238	5	360	124	Não se aplica
74	Dejane Elizabeth Debus Neuhaus	Rua Sete de Setembro, nº 195, bairro Santa Inês	238	4	1073,55	396	829,24
75	Remigio Krakhecke	Rua 7 de Setembro, nº205, bairro Santa Inês	238	3	731	309,72	610,58

76	Irio Moresco	Rua Elemar Fensterseifer, n°88, bairro Glória	238	2	413	0	Não se aplica
77	Irio Moresco	Rua Elemar Fensterseifer, n°88, bairro Glória	238	1	1022,75	245,6	Não se aplica
78	Irio Moresco	Rua Elemar Fensterseifer, n°88, bairro Glória	238	22	483	0	Não se aplica
79	Pedro Schneider	Rua Ipiranga, esquina com a Rua Dona Leopoldina, n°561, bairro Santa Inês	238	23	492,1	199,88	Não se aplica
80	Lalini Luziane Oppermann Schneider	Rua Ipiranga, n°510, bairro Santa Inês	238-B	1 e 2	891,87	312,17	888,47
81	Jorge Alfredo Dockhorn	Rua Ipiranga, n°603, bairro Santa Inês	238-B	3	551,58	255,63	Não se aplica
82	Vilson Romeu Cardinal	Rua Floriano Peixoto, n° 60, bairro Centro	238-B	20	428	0	Não se aplica
83	Vilson Romeu Cardinal	Rua Floriano Peixoto, n° 60, bairro Centro	238-B	21	559,27	0	Não se aplica
84	Sirlei Maria Steffens Bervian	Rua Ipiranga, esquina com a Rua Quaraí, n°112	242-A	17	518,17	97,95	Não se aplica
85	Ronaldo Luis Cadore	Rua Ipiranga, n°720, bairro Santa Inês	242	10	684	0	Não se aplica
86	Rubia Cristina Correa	Rua José Maria Manblona, bairro Jardim Maria Rosa, Taboão da Serra, São Paulo	243	9	528,42	0	Não se aplica
87	Ivo Weis	Rua Maria Quitéria, n°338, bairro Santa Inês	244	1	427,02	148,68	Não se aplica

							aplica
88	Jean Carlo Manhabosco	Rua João Soares Lisboa, nº163, bairro Santa Inês	244	10	452,79	160,27	Não se aplica
89	Cesar Celso Morgenstern	Rua João Soares Lisboa, nº177, bairro Santa Inês	244	9	471,44	100	Não se aplica
90	Leomar Von Muhlen	Rua João Soares Lisboa, nº191, bairro Santa Inês	244	8	486,88	168,34	483,18
91	Elemar Hein	Rua João Soares Lisboa, nº201, bairro Santa Inês	244	7	505,59	148,1	Não se aplica
92	Jardel Rodrigo Schmitt e Graciele Zimmermann Robaert	Rua João Soares Lisboa, nº239, bairro Santa Inês	245	19	562,5	183,5	Não se aplica
93	Laercio Roque Nunes	Rua João Soares Lisboa, nº253, bairro Santa Inês	245	18	530,75	93,1	480,51
94	Hélio Valdir Hubner	Rua João Soares Lisboa, nº275, bairro Santa Inês	245	17	463,87	142,44	449,21
95	Vera Marlene Baron	Rua João Soares Lisboa, nº241, bairro Santa Inês	245	16	560	87,84	518,45
96	Elaine Hoff	Rua João Soares Lisboa, nº335, bairro Santa Inês	245	15	490	132,62	453,65
97	Valdir Woiciekoski	Rua João Soares Lisboa, nº251, bairro Santa Inês	245	14	490	148,92	453,65
98	Adriano Canova	Rua João Soares Lisboa, nº267, bairro Santa Inês	245	13	490	153,41	453,65
99	Adir Arnaldo Zimpel	Rua João Soares Lisboa, nº 281, bairro Santa Inês	245	12	490	179,44	453,65
100	Ademir Scherer	Rua João Soares Lisboa, nº299, bairro Santa Inês	245	11	490	125,56	453,65

101	Volmar Dietrich	Rua José Coutinho, nº505, bairro Santa Inês	245	1	600	194,16	Não se aplica
102	Maristane Inês Muller	Rua Independência, número 911, bairro Santa Inês	243	3	542,77	253,79	Não se aplica
103	Ivanor Anterio Stefanello	Avenida Perimetral, nº1586, bairro Santa Inês	243	4	417,33	195,69	Não se aplica
104	Wilmar Ferreira	Avenida Perimetral, nº1600, bairro Santa Inês	243	5	360,62	120,13	Não se aplica
105	Mario Wolf	Avenida Perimetral, nº1620, bairro Santa Inês	243	6	408,9	160,73	Não se aplica
106	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	Avenida Perimetral, esquina com a Rua Maria Quitéria, nº1640, bairro Santa Inês	243	7	396,21	204,59	Não se aplica
107	Luis Carlos Camillo	Avenida Perimetral, esquina com a Rua Maria Quitéria, nº400, bairro Santa Inês	244	2	417,22	125,76	Não se aplica
108	Carlos Talli Christmann	Avenida Perimetral, nº1670, bairro Santa Inês	244	3	436,67	80,15	Não se aplica
109	Anselmo Irineu Bratz	Avenida Perimetral, nº1687, bairro Santa Inês	244	4	467,76	132,49	458,82
110	Espólio de Pedro Juvenal Schaefer	Avenida Perimetral, nº1700, bairro Santa Inês	244	5	489,76	80,15	469,46
111	Harri Nachtigal	Avenida Perimetral esquina com a Rua Antônio Carlos, nº1716, bairro Santa Inês	244	6	505,97	220,26	Não se aplica
112	Cesar Alexandre Borchardt	Rua Antonio Carlos, nº 650, bairro Santa	245	20	390,97	70	Não se



		Inês					aplica
113	Ginter Leo Kirchhof	Avenida Perimetral esquina com a Rua Antônio Carlos, nº1742, bairro Santa Inês	245	20-A	322,79	128,35	Não se aplica
114	Leandro Roberto Henicka	Avenida Perimetral, nº1750, bairro Santa Inês	245	21	794,36	171,48	651,34
115	Leandro Roberto Henicka	Avenida Perimetral, nº1750, bairro Santa Inês	245	10	770,2	0	615,6
116	Juliano Andrighetto	Avenida Perimetral, nº1800, bairro Santa Inês	245	9	622,3	147,23	514,9
117	Anderson R. Z. Diesel	Avenida Perimetral, nº1810, bairro Santa Inês	245	8	576,8	91,95	495,,75
118	Ruben Nessler	Rua Wilmuth Waldow, nº 309, bairro Érico Veríssimo	245	7	555,8	0	485,79
119	Stela Maria Blasi Weiss	Avenida Perimetral, nº1830, bairro Santa Inês	245	6	514,85	165,25	467,53
120	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	Avenida Perimetral, esquina com a Rua Maria Quitéria, nº1640, bairro Santa Inês	243	8	475,73	0	422,41
121	Kelly Juliana Seibt Bender e outros	Avenida Ijuí, nº 30, bairro Santa Inês	239	1	722	99,97	Não se aplica
122	Ilsa Irmengarda Dorst	Rua Antônio Gonçalves de Oliveira, nº1125, bairro Centro	239	2	609	0	540,68
123	Remir Garmatz	Avenida Ijuí, nº 1025, bairro Pindorama	239	8	473,32	0	Não se aplica
124	Milton Luiz Zachow	Rua José Joaquim da Rocha, nº 80, bairro Santa Inês	239	7	445,25	79,79	Não se aplica
125	Dario Glier	Rua José Joaquim da Rocha, nº 106, bairro Santa Inês	239	5	834,5	158,06	Não se

							aplica
126	Marcio Cesar Sossmeier	Rua José Joaquim da Rocha esquina com a Rua Andradas, nº?? , bairro Santa Inês	238-A	20	543,15	145,39	Não se aplica
127	Marli Gehrke	Rua José Joaquim da Rocha, nº 174, bairro Santa Inês	238-A	19	450	121,35	Não se aplica
128	Eloi Pedro Scherer	Rua José Joaquim da Rocha, nº 214, bairro Santa Inês	238-A	18	450	148,69	Não se aplica
129	Rejane Salete Ruckert	Rua José Joaquim da Rocha esquina com a Fernando Wassen, nº 230, bairro Santa Inês	238-A	16 e 17	1503	232,4	1265,3
130	Marcos Andre Grabin	Avenida Ijuí, número 35, bairro Centro	238-B	12	458,63	0	Não se aplica
131	Marcos Andre Grabin	Avenida Ijuí, número 35, bairro Centro	238-B	13	717,945	0	696,78
132	Celso Gossler Klein	Rua José Joaquim da Rocha, nº 360, bairro Santa Inês	238-B	15	735,97	299,26	704,07
133	Valmor Luis Abegg	Rua José Joaquim da Rocha, nº107 , bairro Santa Inês	238-B	5	834,63	225,35	Não se aplica
134	Mastrangelo Enivar Lanzasova	Rua José Joaquim da Rocha, nº 336, bairro Santa Inês	238-B	18	520,86	272,16	484,16
135	Leomar José Dorr	Avenida Júlio de Castilhos, nº583, apto 301, bairro Centro	238-B	19	521	0	484,22
136	Ivete Fauri	Avenida Ijuí, nº 486, bairro Pindorama	240	1	152,08	224,64	Não se aplica
137	Baum & Tohm LTDA ME	Avenida Ijuí, nº 486, bairro Pindorama	240	1	104,94	119,23	Não se

							aplica
138	Amilcar Heck Bertolo	Avenida Ijuí, nº 486, bairro Pindorama	240	1	79,91	117,89	Não se aplica
139	Nelson Fauri	Avenida Ijuí, nº 486, bairro Pindorama	240	1	72,42	106,97	Não se aplica
140	Nelson Fauri	Avenida Ijuí, nº 486, bairro Pindorama	240	1	22,94	67,76	Não se aplica
141	Nelson Fauri	Avenida Ijuí, nº 486, bairro Pindorama	240	1	79,81	117,88	Não se aplica
142	Nelson Fauri	Avenida Ijuí, nº 486, bairro Pindorama	240	16	768	0	Não se aplica
143	Marcia Preis Engster	Rua José Joaquim da Rocha, nº 57, bairro Pindorama	240	15	768	74,2	607,15
144	Leoni Maria Konrad	Rua José Joaquim da Rocha, nº?, bairro Pindorama	240	14	476,8	0	Não se aplica
145	João de Souza Ferraz	Rua Carlota Joaquina esquina com a José Joaquim da Rocha, nº165 , bairro Santa Inês	241	1	502	170	Não se aplica
146	Gilberto Wagener	Rua Andradas esquina com a Rua José Joaquim da Rocha, nº513 , bairro Santa Inês	241	15	487,52	97,61	Não se aplica
147	Araci Tusnelda Baum	Rua José Joaquim da Rocha esquina com a Carlota Joaquina, nº211 , bairro Santa Inês	242-B	1	758,56	125,86	Não se aplica
148	Lori Ruckert	Rua José Joaquim da Rocha, nº 221, bairro Santa Inês	242-B	16	617,16	167,35	Não se

							aplica
149	João Gualberto Sanchotene Pacheco	Rua José Joaquim da Rocha, nº245 , bairro Santa Inês	242-B	15	604,5	174,47	579,27
150	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	Rua Joana Angélica, nº47, bairro Santa Inês	238-B	16	500,92	0	474,83
151	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	Rua Joana Angélica, nº47, bairro Santa Inês	238-B	17	510,4	0	479,29
152	Lovani Neuland Russomanno e Leonilda Maria Furigo	Rua José Joaquim da Rocha, nº289 , bairro Santa Inês	242-B	14	406,25	136,36	390,31
153	Honório Eli Alves de Lemos	Esquina Santo Antônio, Interior	242-B	13	471,25	65,65	452,76
154	Janice Carlin Gonsalves	Rua Fernando Wassem, nº120, bairro Santa Inês	242-A	8-A	350	190,56	Não se aplica
155	Associação Espírita Francisco de Assis	Rua José Joaquim da Rocha, nº319 , bairro Santa Inês	242-A	7	487,5	111,04	468,37
156	Diana Carla Steffens Langaro	Rua José Joaquim da Rocha, nº331 , bairro Santa Inês	242-A	6	487,5	215,61	468,37
157	Ilsa Irmengarda Dorst	Rua Antônio Gonçalves de Oliveira, nº1125, bairro Centro	242-A	5	487,5	0	468,37
158	Dílson Omar Wendland	Rua Lobo da Costa, bairro Azenha, nº464, Porto Alegre	242-A	4	487,5	0	468,37
159	Rogério Becker	Rua José Joaquim da Rocha, nº 371, bairro Santa Inês	242-A	3	487,5	122,74	468,37
160	Eulalia Antônio Cadona	Rua José Joaquim da Rocha, nº 383, bairro Santa Inês	242-A	2	487,5	77,76	468,37
161	Fernando Dresch	Rua Andradas, 554	242-A	2	367,5	110,6	Não se aplica
162	Bento Antônio Bohn	Rua José Joaquim da Rocha, esquina com a Rua Ipiranga, nº391, bairro Santa Inês	242-A	1	723,93	274,9	Não se aplica

							aplica
163	Octávio Roberto S. Burga e Sirlei Vincenzi	Rua Fernando Wassen esquina com a Rua 7 de Setembro, nº33, bairro Santa Inês	238-A	1 e 2	822,4	211,4	777,9
164	Ivo Weiss	Rua Fernando Wassen, nº55, bairro Santa Inês	238-A	3 e 4	936,5	266,04	Não se aplica
165	José Roberto Sartor e Russilena Charão Sartor	Rua Fernando Wassen, nº85, bairro Santa Inês	238-A	7	1224	370,44	Não se aplica
166	Otávio Sossmeier	Rua Fernando Wassen, nº105, bairro Santa Inês	238-A	15	734,06	131,44	Não se aplica
167	Flávio Alberto da Ros	Rua Fernando Wassen, nº30, bairro Santa Inês	238	11	623,5	638,21	Não se aplica
168	Jaime Schwaab	Avenida Júlio de Castilhos, nº273, bairro Centro	238	12	460	0	Não se aplica
169	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	Rua Joana Angélica, nº47, bairro Santa Inês	238	13	477,6	0	Não se aplica
170	Lucena Maria Dalmolin	Rua Dona Leopoldina, nº32, bairro Santa Inês	238	14	1200	336,97	1039,23
171	Alexandre Grolli	Rua Dona Leopoldina, nº70, bairro Santa Inês	238	16/17	1200	512,98	1039,23
172	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	Rua Joana Angélica, nº47, bairro Santa Inês	238	18	600	0	519,61
173	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	Rua Joana Angélica, nº47, bairro Santa Inês	238	19	600	0	519,61
174	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	Rua Joana Angélica, nº47, bairro Santa Inês	238	20	600	0	519,61

175	Henrique Kern	Rua Dona Leopoldina, nº116, bairro Santa Inês	238	21	600	170,7	519,61
176	Ielda Marquesin Lacerda	Rua Fernando Wassen esquina com a Rua Dona Leopoldina, nº81, bairro Santa Inês	238-B	11	473,65	294,21	Não se aplica
177	Jader Thadeu Barrow	Rua Dona Leopoldina, nº240, bairro Santa Inês	238-B	10	438,37	245,93	Não se aplica
178	Nelson João Thomaz	Rua Dona Leopoldina, nº77, bairro Santa Inês	238-B	9	707,85	356,8	660,45
179	Conar Heck Weiller	Rua Dona Leopoldina, nº95, bairro Santa Inês	238-B	6/7	1026,45	409,08	961,21
180	André Lanz Schmitz	Rua Dona Leopoldina, nº117, bairro Santa Inês	238-B	4	587,55	244,04	514,19

#### **OBSERVAÇÃO:**

- É de responsabilidade do proprietário a atualização dos dados pessoais e do imóvel junto ao Cadastro Municipal. Os dados foram obtidos do cadastro imobiliário e do cadastro do IPTU. Em caso de compra e venda, o responsável pelo imóvel deverá procurar a Prefeitura e atualizar as informações.
- Os imóveis da União, Estados e Município não entram no cálculo devido ao princípio da não incidência/ imunidade tributária (conforme determina art. 62, §1 do CTM).
- Os imóveis que estão nas esquinas das Ruas Ipiranga, Sete de Setembro, Fernando Wassen, Dona Leopoldina, José Joaquim da Rocha, João Soares Lisboa, Antônio Carlos, Maria Quitéria e Av. Perimetral terão cobrança por uma testada, seguindo os valores da planta.
- A área corrigida se encontra por meio da multiplicação da área real do terreno pelo índice de correção, conforme Decreto Municipal 88/2019.

- Os imóveis estão apresentados no mapa a seguir:



#### IV – APURAÇÃO DO VALOR BÁSICO INICIAL DO IMÓVEL

(Art. 165 e seguintes do Código Tributário Municipal – Lei Complementar nº01/1991 e Decreto nº 04/2018)

Pelas premissas adotadas, o valor do m<sup>2</sup> de lote urbano com frente à rua não pavimentada é fixado com base nos valores utilizados para cálculo do ITBI conforme metodologia estabelecida no Decreto Municipal nº 90/2017.

O valor do m<sup>2</sup> das edificações foi calculado com base no CUB (Custo Unitário Básico por m<sup>2</sup> de Construção) do Rio Grande do Sul, mês de referência Janeiro/2020 – com os padrões Baixo, Normal e Alto. Além disso, foram fixados através do Decreto 04/2018 padrões para o estado de conservação de cada edificação, sendo estes: Ruim (25% do valor do CUB), Regular (50% do valor do CUB), Bom (75% do valor do CUB) e Ótimo (100% do valor do CUB). Para as edificações que estão em construção, foi realizada vistoria para constatar quanto da obra foi concluída em valores percentuais, este percentual foi multiplicado pelo valor obtido em CUB da edificação. No caso de áreas de uso misto (residencial e comercial), fez-se o cálculo separadamente e posteriormente foi feita a soma.

Há que se salientar que o intuito desta avaliação é determinar o valor total (imóvel + terreno) para obtenção máxima de valor de cobrança anual. O valor que influencia na cobrança de Contribuição de Melhoria é apenas o valor do terreno, seguindo o método de avaliação do IPTU.

Para compor o valor final do imóvel foi realizada a soma dos valores obtidos para o lote urbano e o valor obtido para edificação, conforme demonstrado a seguir:



Núm	Nome	Padrão Cub *1	Estado de Conservação *2	Concluído	Valor Terreno (m <sup>2</sup> )	Valor Terreno ITBI	Valor Imóvel	Valor Total
1	Comunidade Evangélica Três Passos	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 471.412,00	R\$ 1.026.445,33	R\$ 1.497.857,33
2	Comunidade Evangélica Três Passos	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 1.117.228,00	R\$ 2.558.132,46	R\$ 3.675.360,46
3	Comunidade Evangélica Três Passos	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 200,00	R\$ 87.480,00	R\$ -	R\$ 87.480,00
4	Eloi Arnaldo Lagemann	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 116.640,00	R\$ 301.002,66	R\$ 417.642,66
5	Elmiro Pauly	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 106.477,20	R\$ 226.188,28	R\$ 332.665,48
6	Espólio de Theobaldo Arthur Schenkel	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 41.884,20	R\$ 64.350,15	R\$ 106.234,35
7	Luiz Carlos Schenkel	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 76.779,00	R\$ 277.861,71	R\$ 354.640,71
8	Thais Regina Forster Fritsch	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 97.200,00	R\$ 318.099,44	R\$ 415.299,44
9	Egon Arnaldo Schlemmer	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 83.262,60	R\$ 169.875,32	R\$ 253.137,92
10	Renídio José Schmitz	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 103.473,00	R\$ 173.110,23	R\$ 276.583,23
11	Christa Wayss	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 103.624,20	R\$ 89.241,43	R\$ 192.865,63
12	Cristiane Sloczinski	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 141.345,00	R\$ 303.953,81	R\$ 445.298,81
13	Pedro Fernando Peditiva	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 133.728,00	R\$ 704.507,85	R\$ 838.235,85
14	Adão José Gomes Ribeiro	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 200,00	R\$ 113.784,00	R\$ -	R\$ 113.784,00
15	Adão José Gomes Ribeiro	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 135.538,00	R\$ 437.629,99	R\$ 573.167,99
16	Espólio de Ângelo Fauri	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 125.120,00	R\$ -	R\$ 125.120,00
17	Espólio de Ângelo Fauri	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 100.625,00	R\$ -	R\$ 100.625,00
18	Lalini Luziane Oppermann Schneider	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 100.188,00	R\$ 130.871,96	R\$ 231.059,96
19	Léo Taurio Oppermann	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 128.478,00	R\$ 232.757,42	R\$ 361.235,42
20	Paulo Roberto Diesel	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 184.391,00	R\$ 396.248,05	R\$ 580.639,05

21	Anselmo Irineu Bratz	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 83.708,50	R\$ 136.802,62	R\$ 220.511,12
22	Anselmo Irineu Bratz	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 122.629,10	R\$ 81.325,87	R\$ 203.954,97
23	Orion Rocha Volino	Normal	Regular	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 170.561,10	R\$ 199.722,56	R\$ 370.283,66
24	Jane Edi da Silva Ledur	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 109.102,80	R\$ 216.284,92	R\$ 325.387,72
25	Mara Beatriz Nunes	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 113.806,30	R\$ 566.936,28	R\$ 680.742,58
26	Thays Carlyna Pires Mazzini	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 150.045,10	R\$ 405.290,66	R\$ 555.335,76
27	Lairder Leonir Engelmann	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 190,00	R\$ 81.000,80	R\$ -	R\$ 81.000,80
28	Marcos Rogério Matter	Normal	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 77.730,90	R\$ 189.582,73	R\$ 267.313,63
29	Élido Cadó	Normal	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 75.145,00	R\$ 224.585,02	R\$ 299.730,02
30	Élido Cadó	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 190,00	R\$ 79.686,00	R\$ -	R\$ 79.686,00
31	Valdir Dias	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 140,00	R\$ 70.800,80	R\$ 57.973,11	R\$ 128.773,91
32	Elton Vanderlei Dewes	Normal	Bom	100,00%	R\$ 140,00	R\$ 68.985,00	R\$ 85.129,20	R\$ 154.114,20
33	Sérgio Gilmar Urnau	Normal	Bom	100,00%	R\$ 140,00	R\$ 67.901,40	R\$ 198.634,80	R\$ 266.536,20
34	João Miguel Brasil	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 70,00	R\$ 32.340,70	R\$ -	R\$ 32.340,70
35	João Miguel Brasil	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 70,00	R\$ 270.596,20	R\$ -	R\$ 270.596,20
36	Município de Três Passos	-	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -
37	Adelmo Romeu Sell	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 91.675,90	R\$ 52.027,15	R\$ 143.703,05
38	Ivo José Rohde	Normal	Regular	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 85.926,50	R\$ 62.901,02	R\$ 148.827,52
39	Laerte Volino	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 87.833,90	R\$ 129.012,47	R\$ 216.846,37
40	Espólio de Rousset Vila Real Nunes da Silva	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 89.748,10	R\$ 82.567,09	R\$ 172.315,19
41	João Lírio Oppelt e outros	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 120.271,60	R\$ 170.518,98	R\$ 290.790,58
42	Josef Augustinus Carl Ruecker	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 62.711,30	R\$ 77.223,16	R\$ 139.934,46
43	Carlin Teresinha Spiecker	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 91.800,00	R\$ 113.493,51	R\$ 205.293,51

44	Mara Rejane Sandri	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 130.340,00	R\$ 346.745,10	R\$ 477.085,10
45	Egberto Bencke	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 85.642,00	R\$ 246.023,39	R\$ 331.665,39
46	Nadir Joelci Klaus	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 85.050,00	R\$ 464.989,88	R\$ 550.039,88
47	Luis Henrique Dellatorre Rebelato	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 74.400,00	R\$ 117.061,09	R\$ 191.461,09
48	Ana Gertrudes Schmitz Gaspareto	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 73.200,00	R\$ 271.391,89	R\$ 344.591,89
49	Harry José Heckler	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 187.410,00	R\$ 570.195,38	R\$ 757.605,38
50	Município de Três Passos	-	-	-	-	R\$ -	R\$ -	R\$ -
51	Ingrid Ronice Michels Wachtann	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 80.800,00	R\$ 211.801,45	R\$ 292.601,45
52	Jordana Graciela Kronbauer Vivian	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 78.472,00	R\$ 226.557,18	R\$ 305.029,18
53	Carlos Humberto Corrêa Pesce	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 88.018,00	R\$ 454.211,58	R\$ 542.229,58
54	Bernadete Klein Schenkel	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 90.084,00	R\$ 248.563,08	R\$ 338.647,08
55	Lovani Neuland Russomanno	Normal	Bom	100,00%	R\$ 200,00	R\$ 109.400,00	R\$ 355.031,33	R\$ 464.431,33
56	Osmar Astor Wayss	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 77.220,00	R\$ 110.817,83	R\$ 188.037,83
57	Enir Franke	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 84.952,80	R\$ 203.416,22	R\$ 288.369,02
58	Alessandro Matin Braucks	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 69.377,40	R\$ 360.380,28	R\$ 429.757,68
59	Vivian Marazatta	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 67.962,60	R\$ 189.398,28	R\$ 257.360,88
60	Itamar Cesar Hepp	Normal	Regular	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 85.476,60	R\$ 89.120,81	R\$ 174.597,41
61	Arlindo Fleck	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 72.858,60	R\$ 252.862,10	R\$ 325.720,70
62	Noeli Eloir Fleck	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 180,00	R\$ 70.200,00	R\$ -	R\$ 70.200,00
63	Gilberto Wagner	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 70.200,00	R\$ 181.637,34	R\$ 251.837,34
64	Galvan Sonda Steffens	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 142.695,00	R\$ 568.577,93	R\$ 711.272,93
65	Sadi Flavio Horst	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 180,00	R\$ 75.207,60	R\$ -	R\$ 75.207,60
66	Valdetar Antonio Dornelles	Normal	Bom	100,00%	R\$ 180,00	R\$ 152.510,40	R\$ 512.690,61	R\$ 665.201,01
67	Neusa Von Muhlen	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 97.614,30	R\$ 115.435,20	R\$ 213.049,50

68	Eduardo Alberto Seefeld	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 123.910,20	R\$ -	R\$ 123.910,20
69	Sergio Luiz Traesel	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 123.910,20	R\$ 354.705,00	R\$ 478.615,20
70	Patricia Schmidt	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 123.910,20	R\$ -	R\$ 123.910,20
71	Nelson Jose Junges	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 123.910,20	R\$ -	R\$ 123.910,20
72	Luiz Francisco Agne	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 121.423,90	R\$ 395.964,29	R\$ 517.388,19
73	André Rodrigues da Silva	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 82.800,00	R\$ 175.933,68	R\$ 258.733,68
74	Dejane Elizabeth Debus Neuhaus	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 190.725,20	R\$ 561.852,72	R\$ 752.577,92
75	Remigio Krakhecke	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 140.433,40	R\$ 439.436,93	R\$ 579.870,33
76	Irio Moresco	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 94.990,00	R\$ -	R\$ 94.990,00
77	Irio Moresco	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 235.232,50	R\$ 464.616,26	R\$ 699.848,76
78	Irio Moresco	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 111.090,00	R\$ -	R\$ 111.090,00
79	Pedro Schneider	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 113.183,00	R\$ 283.593,74	R\$ 396.776,74
80	Lalini Luziane Oppermann Schneider	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 204.348,10	R\$ 442.913,04	R\$ 647.261,14
81	Jorge Alfredo Dockhorn	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 126.863,40	R\$ 362.692,96	R\$ 489.556,36
82	Vilson Romeu Cardinal	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 98.440,00	R\$ -	R\$ 98.440,00
83	Vilson Romeu Cardinal	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 128.632,10	R\$ -	R\$ 128.632,10
84	Sirlei Maria Steffens Bervian	Normal	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 98.452,30	R\$ 138.973,42	R\$ 237.425,72
85	Ronaldo Luis Cadore	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 190,00	R\$ 129.960,00	R\$ -	R\$ 129.960,00
86	Rubia Cristina Correa	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 190,00	R\$ 100.399,80	R\$ -	R\$ 100.399,80
87	Ivo Weis	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 81.133,80	R\$ 281.266,88	R\$ 362.400,68
88	Jean Carlo Manhabosco	Normal	Bom	100,00%	R\$ 140,00	R\$ 63.390,60	R\$ 227.394,28	R\$ 290.784,88
89	Cesar Celso Morgenstern	Normal	Regular	100,00%	R\$ 140,00	R\$ 66.001,60	R\$ 94.588,00	R\$ 160.589,60
90	Leomar Von Muhlen	Normal	Bom	100,00%	R\$ 140,00	R\$ 67.645,20	R\$ 238.844,16	R\$ 306.489,36

91	Elemar Hein	Normal	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 96.062,10	R\$ 210.127,24	R\$ 306.189,34
92	Jardel Rodrigo Schmitt e Graciele Zimmermann Robaert	Normal	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 106.875,00	R\$ 260.353,47	R\$ 367.228,47
93	Laercio Roque Nunes	Normal	Regular	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 81.686,70	R\$ 88.061,43	R\$ 169.748,13
94	Hélio Valdir Hubner	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 76.365,70	R\$ 158.801,73	R\$ 235.167,43
95	Vera Marlene Baron	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 88.136,50	R\$ 65.286,64	R\$ 153.423,14
96	Elaine Hoff	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 77.120,50	R\$ 98.569,15	R\$ 175.689,65
97	Valdir Woiciekoski	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 77.120,50	R\$ 281.720,90	R\$ 358.841,40
98	Adriano Canova	Normal	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 77.120,50	R\$ 217.661,18	R\$ 294.781,68
99	Adir Arnaldo Zimpel	Normal	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 77.120,50	R\$ 254.593,06	R\$ 331.713,56
100	Ademir Scherer	Normal	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 77.120,50	R\$ 178.147,04	R\$ 255.267,54
101	Volmar Dietrich	Normal	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 102.000,00	R\$ 275.478,09	R\$ 377.478,09
102	Maristane Inês Muller	Alto	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 103.126,30	R\$ 454.692,07	R\$ 557.818,37
103	Ivanor Anterio Stefanello	Normal	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 70.946,10	R\$ 277.648,89	R\$ 348.594,99
104	Wilmar Ferreira	Normal	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 61.305,40	R\$ 170.442,85	R\$ 231.748,25
105	Mario Wolf	Normal	Bom	100,00%	R\$ 170,00	R\$ 69.513,00	R\$ 228.046,94	R\$ 297.559,94
106	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	Alto	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 75.279,90	R\$ 366.544,98	R\$ 441.824,88
107	Luis Carlos Camillo	Normal	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 79.271,80	R\$ 178.430,80	R\$ 257.702,60
108	Carlos Talli Christmann	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 82.967,30	R\$ 89.356,63	R\$ 172.323,93
109	Anselmo Irineu Bratz	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 87.175,80	R\$ 147.708,80	R\$ 234.884,60
110	Espólio de Pedro Juvenal Schaefer	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 89.197,40	R\$ 89.356,63	R\$ 178.554,03
111	Harri Nachtigal	Normal	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 96.134,30	R\$ 312.509,29	R\$ 408.643,59
112	Cesar Alexandre Borchardt	Baixo	-	0,00%	R\$ 190,00	R\$ 74.284,30	R\$ -	R\$ 74.284,30
113	Gunter Leo Kirchhof	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 190,00	R\$ 61.330,10	R\$ 143.093,24	R\$ 204.423,34

114	Leandro Roberto Henicka	Normal	Bom	100,00%	R\$ 160,00	R\$ 104.214,40	R\$ 243.299,25	R\$ 347.513,65
115	Leandro Roberto Henicka	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 160,00	R\$ 98.496,00	R\$ -	R\$ 98.496,00
116	Juliano Andrighetto	Normal	Bom	100,00%	R\$ 160,00	R\$ 82.384,00	R\$ 208.892,87	R\$ 291.276,87
117	Anderson R. Z. Diesel	Normal	Bom	100,00%	R\$ 160,00	R\$ 92.288,00	R\$ 130.460,50	R\$ 222.748,50
118	Ruben Nessler	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 160,00	R\$ 77.726,40	R\$ -	R\$ 77.726,40
119	Stela Maria Blasi Weiss	Normal	Bom	100,00%	R\$ 160,00	R\$ 74.804,80	R\$ 234.460,01	R\$ 309.264,81
120	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 190,00	R\$ 80.257,90	R\$ -	R\$ 80.257,90
121	Kelly Juliana Seibt Bender e outros	Normal	Bom	100,00%	R\$ 300,00	R\$ 216.600,00	R\$ 116.769,21	R\$ 333.369,21
122	Ilsa Irmengarda Dorst	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 300,00	R\$ 162.204,00	R\$ -	R\$ 162.204,00
123	Remir Garmatz	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 300,00	R\$ 141.996,00	R\$ -	R\$ 141.996,00
124	Milton Luiz Zachow	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 300,00	R\$ 133.575,00	R\$ 59.303,52	R\$ 192.878,52
125	Dario Glier	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 300,00	R\$ 250.350,00	R\$ 117.477,30	R\$ 367.827,30
126	Marcio Cesar Sossmeier	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 135.787,50	R\$ 108.060,39	R\$ 243.847,89
127	Marli Gehrke	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 112.500,00	R\$ 90.192,78	R\$ 202.692,78
128	Eloi Pedro Scherer	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 112.500,00	R\$ 110.513,10	R\$ 223.013,10
129	Rejane Salete Ruckert	Normal	Bom	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 316.325,00	R\$ 329.733,77	R\$ 646.058,77
130	Marcos Andre Grabin	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 250,00	R\$ 114.657,50	R\$ -	R\$ 114.657,50
131	Marcos Andre Grabin	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 160.259,40	R\$ -	R\$ 160.259,40
132	Celso Gossler Klein	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 161.936,10	R\$ 424.596,07	R\$ 586.532,17
133	Valmor Luis Abegg	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 191.964,90	R\$ 538.318,33	R\$ 730.283,23
134	Mastrangelo Enivar Lanzasova	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 111.356,80	R\$ 650.138,53	R\$ 761.495,33
135	Leomar José Dorr	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 111.370,60	R\$ -	R\$ 111.370,60
136	Ivete Fauri	Normal	Bom	100,00%	R\$ 300,00	R\$ 45.624,00	R\$ 318.723,72	R\$ 364.347,72
137	Baum & Tohm LTDA ME	Normal	Bom	100,00%	R\$ 300,00	R\$ 31.482,00	R\$ 139.265,71	R\$ 170.747,71

138	Amilcar Heck Bertolo	Normal	Bom	100,00%	R\$ 300,00	R\$ 23.973,00	R\$ 167.264,69	R\$ 191.237,69
139	Nelson Fauri	Normal	Bom	101,00%	R\$ 300,00	R\$ 21.726,00	R\$ 153.288,89	R\$ 175.014,89
140	Nelson Fauri	Normal	Bom	102,00%	R\$ 300,00	R\$ 6.882,00	R\$ 98.062,03	R\$ 104.944,03
141	Nelson Fauri	Normal	Bom	104,00%	R\$ 300,00	R\$ 23.943,00	R\$ 173.940,52	R\$ 197.883,52
142	Nelson Fauri	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 300,00	R\$ 230.400,00	R\$ -	R\$ 230.400,00
143	Marcia Preis Engster	Normal	Bom	100,00%	R\$ 300,00	R\$ 182.145,00	R\$ 105.276,44	R\$ 287.421,44
144	Leoni Maria Konrad	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 300,00	R\$ 143.040,00	R\$ -	R\$ 143.040,00
145	João de Souza Ferraz	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 300,00	R\$ 150.600,00	R\$ -	R\$ 150.600,00
146	Gilberto Wagener	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 300,00	R\$ 146.256,00	R\$ 108.822,22	R\$ 255.078,22
147	Araci Tuschelda Baum	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 189.640,00	R\$ 93.544,82	R\$ 283.184,82
148	Lori Ruckert	Baixo	Bom	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 154.290,00	R\$ 186.573,08	R\$ 340.863,08
149	João Gualberto Sanhotene Pacheco	Normal	Regular	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 144.817,50	R\$ 165.027,68	R\$ 309.845,18
150	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 109.210,90	R\$ -	R\$ 109.210,90
151	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 110.236,70	R\$ -	R\$ 110.236,70
152	Lovani Neuland Russomanno e Leonilda Maria Furigo	Normal	Regular	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 97.577,50	R\$ 128.980,20	R\$ 226.557,70
153	Honório Eli Alves de Lemos	Baixo	Regular	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 113.190,00	R\$ 48.794,03	R\$ 161.984,03
154	Janice Carlin Gonsalves	Normal	Bom	100,00%	R\$ 220,00	R\$ 77.000,00	R\$ 270.370,34	R\$ 347.370,34
155	Associação Espírita Francisco de Assis	Normal	Bom	100,00%	R\$ 220,00	R\$ 103.041,40	R\$ 157.545,77	R\$ 260.587,17
156	Diana Carla Steffens Langaro	Normal	Bom	100,00%	R\$ 220,00	R\$ 103.041,40	R\$ 305.911,78	R\$ 408.953,18
157	Ilsa Irmengarda Dorst	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 220,00	R\$ 103.041,40	R\$ -	R\$ 103.041,40
158	Dílson Omar Wendland	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 220,00	R\$ 103.041,40	R\$ -	R\$ 103.041,40

159	Rogério Becker	Normal	Bom	100,00%	R\$ 220,00	R\$ 103.041,40	R\$ 174.145,97	R\$ 277.187,37
160	Eulalia Antônio Cadona	Normal	Bom	100,00%	R\$ 220,00	R\$ 103.041,40	R\$ 110.327,44	R\$ 213.368,84
161	Fernando Dresch	-	-	100,00%	R\$ 220,00	R\$ 80.850,00	R\$ -	R\$ 80.850,00
162	Bento Antônio Bohn	Normal	Regular	100,00%	R\$ 220,00	R\$ 159.264,60	R\$ 260.022,41	R\$ 419.287,01
163	Octávio Roberto S. Burga e Sirlei Vincenzi	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 194.475,00	R\$ 399.918,06	R\$ 594.393,06
164	Ivo Weiss	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 234.125,00	R\$ 503.283,83	R\$ 737.408,83
165	José Roberto Sartor e Russilena Charão Sartor	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 306.000,00	R\$ 884.910,78	R\$ 1.190.910,78
166	Otavio Sossmeier	Normal	Bom	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 183.515,00	R\$ 186.489,70	R\$ 370.004,70
167	Flavio Alberto da Ros	Alto	Bom	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 155.875,00	R\$ 1.143.421,82	R\$ 1.299.296,82
168	Jaime Schwaab	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 250,00	R\$ 115.000,00	R\$ -	R\$ 115.000,00
169	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 250,00	R\$ 119.400,00	R\$ -	R\$ 119.400,00
170	Lucena Maria Dalmolin	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 239.022,90	R\$ 804.957,31	R\$ 1.043.980,21
171	Alexandre Grolli	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 239.022,90	R\$ 1.225.411,75	R\$ 1.464.434,65
172	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 119.510,30	R\$ -	R\$ 119.510,30
173	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 119.510,30	R\$ -	R\$ 119.510,30
174	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	N.E.	N.E.	N.E.	R\$ 230,00	R\$ 119.510,30	R\$ -	R\$ 119.510,30
175	Henrique Kern	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 119.510,30	R\$ 407.769,87	R\$ 527.280,17
176	Ielda Marquesin Lacerda	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 250,00	R\$ 118.412,50	R\$ 702.811,79	R\$ 821.224,29
177	Jader Thadeu Barrow	Alto	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 100.825,10	R\$ 440.610,03	R\$ 541.435,13
178	Nelson João Thomaz	Normal	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 151.903,50	R\$ 674.979,97	R\$ 826.883,47
179	Conar Heck Weiller	Alto	Ótimo	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 221.078,30	R\$ 977.214,39	R\$ 1.198.292,69



180	André Lanz Schmitz	Normal	Bom	100,00%	R\$ 230,00	R\$ 118.263,70	R\$ 346.248,83	R\$ 464.512,53
-----	--------------------	--------	-----	---------	------------	----------------	----------------	----------------

### OBSERVAÇÃO:

- As Áreas de Preservação Permanente, apresentam correção de 0,50 no valor do terreno, conforme Decreto nº 90/2017, Tabela 01.
- N.E. – Sem edificação.
- **Fórmula de cálculo:**

**Valor Total = (Área Terreno) x (Valor m²) + (Área Construída) x (Valor CUB) x (Estado de Conservação) x (% Construído)**

Ocupação	Unifamiliar	PP	CSL-8	GI	R-8				
*1 - Padrões Cub	Alto	R\$ 2.388,81	R\$1.796,60	R\$ 818,18	R\$ 1.935,85				
	Normal	R\$ 1.891,76	R\$1.817,94		R\$ 1.573,81				
	Baixo	R\$ 1.486,49	R\$1.368,85		R\$ 1.300,58				
*2 - Estado de Conservação	Ótimo	100%	100%	<b>CUB/RS do mês de JANEIRO/2020 - NBR 12.721- Versão 2006</b>					
	Bom	75%	75%	<b>PROJETOS</b>					
	Regular	50%	50%	<b>Padrão de acabamento</b>	<b>Código</b>	<b>Custo R\$/m²</b>	<b>Variação %</b>		
	Ruim	25%	25%				<b>Mensal</b>	<b>Anual</b>	<b>12 meses</b>
				<b>RESIDENCIAIS</b>					
				Baixo	<b>R 1-B</b>	1.486,49	0,28	0,28	2,99
				Normal	<b>R 1-N</b>	1.891,76	0,31	0,31	3,93
				Alto	<b>R 1-A</b>	2.388,81	0,47	0,47	4,52
				Baixo	<b>PP 4-B</b>	1.368,85	0,11	0,11	3,71
				Normal	<b>PP 4-N</b>	1.817,94	0,37	0,37	3,92
				Baixo	<b>R 8-B</b>	1.300,58	0,15	0,15	3,58
				Normal	<b>R 8-N</b>	1.573,81	0,29	0,29	4,12
				Alto	<b>R 8-A</b>	1.935,85	0,46	0,46	4,47
				Normal	<b>R 16-N</b>	1.531,67	0,31	0,31	4,27
				Alto	<b>R 16-A</b>	1.979,91	0,33	0,33	3,96
					<b>PIS</b>	1.071,57	0,19	0,19	4,05
					<b>RPQ1</b>	1.578,80	0,01	0,01	4,41
				<b>COMERCIAIS</b>					
				Normal	<b>CAL 8-N</b>	1.885,15	0,49	0,49	4,25
				Alto	<b>CAL 8-A</b>	2.087,68	0,65	0,65	4,72
				Normal	<b>CSL 8-N</b>	1.557,39	0,32	0,32	3,78
				Alto	<b>CSL 8-A</b>	1.796,60	0,51	0,51	4,51
				Normal	<b>CSL 16-N</b>	2.084,13	0,28	0,28	3,84
				Alto	<b>CSL 16-A</b>	2.399,15	0,47	0,47	4,54
				<b>GI</b>	<b>Galpão Industrial</b>	818,18	0,13	0,13	2,84

**V – APURAÇÃO DO VALOR BÁSICO DO IMÓVEL (depois da obra) (Conforme Tabela III do Código Tributário Municipal – Lei Complementar nº01/1991)**

Para apuração do valor básico do imóvel, após a conclusão da obra, ou seja, para se estabelecer a valorização do imóvel foi aplicado o fator de correção por m<sup>2</sup> estipulado na Tabela III do CTM, utilizando o mesmo procedimento para obtenção da valorização utilizada para o cálculo do IPTU (Imposto Predial Territorial Urbano), ou seja:

**Valor imóvel (depois da obra) = Valor do Terreno (antes da obra) \* Fator de Correção + Valor da Edificação (antes da obra)**

O Fator de Correção para Ruas com pavimentação com pedras irregulares, como é o presente caso, é de +4% (quatro por cento), o Fator de Correção para Ruas com pavimentação asfáltica é de +8%(oito por cento), sendo assim o Fator de Correção Utilizado para apuração básico do imóvel(depois da obra) é de +4% (quatro por cento), ou seja a diferença entre os Fatores de Correção com pavimentação com pedras irregulares e com pavimentação asfáltica.

**VI – DEMONSTRAÇÃO DA VALORIZAÇÃO  
(Conforme Tabela III do Código Tributário Municipal – Lei Complementar nº01/1991)**

Conforme referido no item V, a valorização de cada imóvel integrante da zona de influência da obra foi calculada como segue:

Núm.	Nome	Lote	Valor Total antes da obra	Valor Depois da Obra	Valorização
1	Comunidade Evangélica Três Passos	17	R\$ 1.497.857,33	R\$ 1.516.713,81	R\$ 18.856,48
2	Comunidade Evangélica Três Passos	11	R\$ 3.675.360,46	R\$ 3.720.049,58	R\$ 44.689,12
3	Comunidade Evangélica Três Passos	12	R\$ 87.480,00	R\$ 90.979,20	R\$ 3.499,20
4	Eloi Arnaldo Lagemann	1	R\$ 417.642,66	R\$ 422.308,26	R\$ 4.665,60
5	Elmiro Pauly	2	R\$ 332.665,48	R\$ 336.924,57	R\$ 4.259,09
6	Espólio de Theobaldo Arthur Schenckel	4-a	R\$ 106.234,35	R\$ 107.909,72	R\$ 1.675,37
7	Luiz Carlos Schenkel	4	R\$ 354.640,71	R\$ 357.711,87	R\$ 3.071,16
8	Thais Regina Forster Fritsch	5	R\$ 415.299,44	R\$ 419.187,44	R\$ 3.888,00
9	Egon Arnaldo Schlemmer	5-A	R\$ 253.137,92	R\$ 256.468,42	R\$ 3.330,50
10	Renídio José Schmitz	6	R\$ 276.583,23	R\$ 280.722,15	R\$ 4.138,92
11	Christa Wayss	7	R\$ 192.865,63	R\$ 197.010,60	R\$ 4.144,97
12	Cristiane Sloczinski	8	R\$ 445.298,81	R\$ 450.952,61	R\$ 5.653,80
13	Pedro Fernando Pediriva	10	R\$ 838.235,85	R\$ 843.584,97	R\$ 5.349,12
14	Adão José Gomes Ribeiro	11	R\$ 113.784,00	R\$ 118.335,36	R\$ 4.551,36
15	Adão José Gomes Ribeiro	12	R\$ 573.167,99	R\$ 578.589,51	R\$ 5.421,52
16	Espólio de Ângelo Fauri	1	R\$ 125.120,00	R\$ 130.124,80	R\$ 5.004,80
17	Espólio de Ângelo Fauri	2	R\$ 100.625,00	R\$ 104.650,00	R\$ 4.025,00
18	Lalini Luziane Oppermann Schneider	4-A	R\$ 231.059,96	R\$ 235.067,48	R\$ 4.007,52
19	Léo Taurio Oppermann	4	R\$ 361.235,42	R\$ 366.374,54	R\$ 5.139,12
20	Paulo Roberto Diesel	5	R\$ 580.639,05	R\$ 588.014,69	R\$ 7.375,64
21	Anselmo Irineu Bratz	6	R\$ 220.511,12	R\$ 223.859,46	R\$ 3.348,34

22	Anselmo Irineu Bratz	7A	R\$ 203.954,97	R\$ 208.860,13	R\$ 4.905,16
23	Orion Rocha Volino	7B	R\$ 370.283,66	R\$ 377.106,11	R\$ 6.822,44
24	Jane Edi da Silva Ledur	8	R\$ 325.387,72	R\$ 329.751,83	R\$ 4.364,11
25	Mara Beatriz Nunes	9	R\$ 680.742,58	R\$ 685.294,83	R\$ 4.552,25
26	Thays Carlyna Pires Mazzini	10	R\$ 555.335,76	R\$ 561.337,57	R\$ 6.001,80
27	Lairder Leonir Engelmann	1	R\$ 81.000,80	R\$ 84.240,83	R\$ 3.240,03
28	Marcos Rogério Matter	2	R\$ 267.313,63	R\$ 270.422,86	R\$ 3.109,24
29	Élido Cadó	11-A	R\$ 299.730,02	R\$ 302.735,82	R\$ 3.005,80
30	Élido Cadó	11	R\$ 79.686,00	R\$ 82.873,44	R\$ 3.187,44
31	Valdir Dias	2	R\$ 128.773,91	R\$ 131.605,94	R\$ 2.832,03
32	Elton Vanderlei Dewes	3	R\$ 154.114,20	R\$ 156.873,60	R\$ 2.759,40
33	Sérgio Gilmar Urnau	4	R\$ 266.536,20	R\$ 269.252,26	R\$ 2.716,06
34	João Miguel Brasil	5	R\$ 32.340,70	R\$ 33.634,33	R\$ 1.293,63
35	João Miguel Brasil	1	R\$ 270.596,20	R\$ 281.420,05	R\$ 10.823,85
36	Município de Três Passos	9	R\$ -	R\$ -	R\$ -
37	Adelmo Romeu Sell	8	R\$ 143.703,05	R\$ 147.370,09	R\$ 3.667,04
38	Ivo José Rohde	7	R\$ 148.827,52	R\$ 152.264,58	R\$ 3.437,06
39	Laerte Volino	6	R\$ 216.846,37	R\$ 220.359,72	R\$ 3.513,36
40	Espólio de Roussel Vila Real Nunes da Silva	5	R\$ 172.315,19	R\$ 175.905,11	R\$ 3.589,92
41	João Lírio Oppelt e outros	4 (parte)	R\$ 290.790,58	R\$ 295.601,45	R\$ 4.810,86
42	Josef Augustinus Carl Ruecker	4 (parte)	R\$ 139.934,46	R\$ 142.442,91	R\$ 2.508,45
43	Carlin Teresinha Spiecker	1	R\$ 205.293,51	R\$ 208.965,51	R\$ 3.672,00
44	Mara Rejane Sandri	1	R\$ 477.085,10	R\$ 482.298,70	R\$ 5.213,60
45	Egberto Bencke	5 (A)	R\$ 331.665,39	R\$ 335.091,07	R\$ 3.425,68

46	Nadir Joelci Klaus	5	R\$ 550.039,88	R\$ 553.441,88	R\$ 3.402,00
47	Luis Henrique Dellatorre Rebelato	8	R\$ 191.461,09	R\$ 194.437,09	R\$ 2.976,00
48	Ana Gertrudes Schmitz Gaspareto	7	R\$ 344.591,89	R\$ 347.519,89	R\$ 2.928,00
49	Harry José Heckler	5/6	R\$ 757.605,38	R\$ 765.101,78	R\$ 7.496,40
50	Município de Três Passos	4	R\$ -	R\$ -	R\$ -
51	Ingrid Ronice Michels Wachtann	4-A	R\$ 292.601,45	R\$ 295.833,45	R\$ 3.232,00
52	Jordana Graciela Kronbauer Vivian	4-B	R\$ 305.029,18	R\$ 308.168,06	R\$ 3.138,88
53	Carlos Humberto Corrêa Pesce	3	R\$ 542.229,58	R\$ 545.750,30	R\$ 3.520,72
54	Bernadete Klein Schenkel	2	R\$ 338.647,08	R\$ 342.250,44	R\$ 3.603,36
55	Lovani Neuland Russomanno	1	R\$ 464.431,33	R\$ 468.807,33	R\$ 4.376,00
56	Osmar Astor Wayss	1	R\$ 188.037,83	R\$ 191.126,63	R\$ 3.088,80
57	Enir Franke	2	R\$ 288.369,02	R\$ 291.767,14	R\$ 3.398,11
58	Alessandro Matin Braucks	3	R\$ 429.757,68	R\$ 432.532,78	R\$ 2.775,10
59	Vivian Marazatta	3-A	R\$ 257.360,88	R\$ 260.079,39	R\$ 2.718,50
60	Itamar Cesar Hepp	4	R\$ 174.597,41	R\$ 178.016,48	R\$ 3.419,06
61	Arlindo Fleck	1	R\$ 325.720,70	R\$ 328.635,04	R\$ 2.914,34
62	Noeli Eloir Fleck	2	R\$ 70.200,00	R\$ 73.008,00	R\$ 2.808,00
63	Gilberto Wagner	3	R\$ 251.837,34	R\$ 254.645,34	R\$ 2.808,00
64	Galvan Sonda Steffens	4	R\$ 711.272,93	R\$ 716.980,73	R\$ 5.707,80
65	Sadi Flavio Horst	13	R\$ 75.207,60	R\$ 78.215,90	R\$ 3.008,30
66	Valdetar Antonio Dornelles	9	R\$ 665.201,01	R\$ 671.301,42	R\$ 6.100,42
67	Neusa Von Muhlen	6	R\$ 213.049,50	R\$ 216.954,07	R\$ 3.904,57
68	Eduardo Alberto Seefeld	10	R\$ 123.910,20	R\$ 128.866,61	R\$ 4.956,41
69	Sergio Luiz Traesel	9	R\$ 478.615,20	R\$ 483.571,61	R\$ 4.956,41

70	Patricia Schmidt	8	R\$ 123.910,20	R\$ 128.866,61	R\$ 4.956,41
71	Nelson Jose Junges	7	R\$ 123.910,20	R\$ 128.866,61	R\$ 4.956,41
72	Luiz Francisco Agne	6	R\$ 517.388,19	R\$ 522.245,14	R\$ 4.856,96
73	André Rodrigues da Silva	5	R\$ 258.733,68	R\$ 262.045,68	R\$ 3.312,00
74	Dejane Elizabeth Debus Neuhaus	4	R\$ 752.577,92	R\$ 760.206,93	R\$ 7.629,01
75	Remigio Krakhecke	3	R\$ 579.870,33	R\$ 585.487,67	R\$ 5.617,34
76	Irio Moresco	2	R\$ 94.990,00	R\$ 98.789,60	R\$ 3.799,60
77	Irio Moresco	1	R\$ 699.848,76	R\$ 709.258,06	R\$ 9.409,30
78	Irio Moresco	22	R\$ 111.090,00	R\$ 115.533,60	R\$ 4.443,60
79	Pedro Schneider	23	R\$ 396.776,74	R\$ 401.304,06	R\$ 4.527,32
80	Lalini Luziane Oppermann Schneider	1 e 2	R\$ 647.261,14	R\$ 655.435,06	R\$ 8.173,92
81	Jorge Alfredo Dockhorn	3	R\$ 489.556,36	R\$ 494.630,89	R\$ 5.074,54
82	Vilson Romeu Cardinal	20	R\$ 98.440,00	R\$ 102.377,60	R\$ 3.937,60
83	Vilson Romeu Cardinal	21	R\$ 128.632,10	R\$ 133.777,38	R\$ 5.145,28
84	Sirlei Maria Steffens Bervian	17	R\$ 237.425,72	R\$ 241.363,81	R\$ 3.938,09
85	Ronaldo Luis Cadore	10	R\$ 129.960,00	R\$ 135.158,40	R\$ 5.198,40
86	Rubia Cristina Correa	9	R\$ 100.399,80	R\$ 104.415,79	R\$ 4.015,99
87	Ivo Weis	1	R\$ 362.400,68	R\$ 365.646,03	R\$ 3.245,35
88	Jean Carlo Manhabosco	10	R\$ 290.784,88	R\$ 293.320,51	R\$ 2.535,62
89	Cesar Celso Morgenstern	9	R\$ 160.589,60	R\$ 163.229,66	R\$ 2.640,06
90	Leomar Von Muhlen	8	R\$ 306.489,36	R\$ 309.195,17	R\$ 2.705,81
91	Elemar Hein	7	R\$ 306.189,34	R\$ 310.031,83	R\$ 3.842,48
92	Jardel Rodrigo Schmitt e Graciele Zimmermann Robaert	19	R\$ 367.228,47	R\$ 371.503,47	R\$ 4.275,00

93	Laercio Roque Nunes	18	R\$ 169.748,13	R\$ 173.015,60	R\$ 3.267,47
94	Hélio Valdir Hubner	17	R\$ 235.167,43	R\$ 238.222,05	R\$ 3.054,63
95	Vera Marlene Baron	16	R\$ 153.423,14	R\$ 156.948,60	R\$ 3.525,46
96	Elaine Hoff	15	R\$ 175.689,65	R\$ 178.774,47	R\$ 3.084,82
97	Valdir Woiciekoski	14	R\$ 358.841,40	R\$ 361.926,22	R\$ 3.084,82
98	Adriano Canova	13	R\$ 294.781,68	R\$ 297.866,50	R\$ 3.084,82
99	Adir Arnaldo Zimpel	12	R\$ 331.713,56	R\$ 334.798,38	R\$ 3.084,82
100	Ademir Scherer	11	R\$ 255.267,54	R\$ 258.352,36	R\$ 3.084,82
101	Volmar Dietrich	1	R\$ 377.478,09	R\$ 381.558,09	R\$ 4.080,00
102	Maristane Inês Muller	3	R\$ 557.818,37	R\$ 561.943,42	R\$ 4.125,05
103	Ivanor Anterio Stefanello	4	R\$ 348.594,99	R\$ 351.432,83	R\$ 2.837,84
104	Wilmar Ferreira	5	R\$ 231.748,25	R\$ 234.200,46	R\$ 2.452,22
105	Mario Wolf	6	R\$ 297.559,94	R\$ 300.340,46	R\$ 2.780,52
106	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	7	R\$ 441.824,88	R\$ 444.836,07	R\$ 3.011,20
107	Luis Carlos Camillo	2	R\$ 257.702,60	R\$ 260.873,48	R\$ 3.170,87
108	Carlos Talli Christmann	3	R\$ 172.323,93	R\$ 175.642,62	R\$ 3.318,69
109	Anselmo Irineu Bratz	4	R\$ 234.884,60	R\$ 238.371,63	R\$ 3.487,03
110	Espólio de Pedro Juvenal Schaefer	5	R\$ 178.554,03	R\$ 182.121,93	R\$ 3.567,90
111	Harri Nachtigal	6	R\$ 408.643,59	R\$ 412.488,97	R\$ 3.845,37
112	Cesar Alexandre Borchart	20	R\$ 74.284,30	R\$ 77.255,67	R\$ 2.971,37
113	Gunter Leo Kirchhof	20-A	R\$ 204.423,34	R\$ 206.876,55	R\$ 2.453,20
114	Leandro Roberto Henicka	21	R\$ 347.513,65	R\$ 351.682,23	R\$ 4.168,58
115	Leandro Roberto Henicka	10	R\$ 98.496,00	R\$ 102.435,84	R\$ 3.939,84
116	Juliano Andrighetto	9	R\$ 291.276,87	R\$ 294.572,23	R\$ 3.295,36

117	Anderson R. Z. Diesel	8	R\$ 222.748,50	R\$ 226.440,02	R\$ 3.691,52
118	Ruben Nessler	7	R\$ 77.726,40	R\$ 80.835,46	R\$ 3.109,06
119	Stela Maria Blasi Weiss	6	R\$ 309.264,81	R\$ 312.257,00	R\$ 2.992,19
120	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	8	R\$ 80.257,90	R\$ 83.468,22	R\$ 3.210,32
121	Kelly Juliana Seibt Bender e outros	1	R\$ 333.369,21	R\$ 342.033,21	R\$ 8.664,00
122	Ilsa Irmengarda Dorst	2	R\$ 162.204,00	R\$ 168.692,16	R\$ 6.488,16
123	Remir Garmatz	8	R\$ 141.996,00	R\$ 147.675,84	R\$ 5.679,84
124	Milton Luiz Zachow	7	R\$ 192.878,52	R\$ 198.221,52	R\$ 5.343,00
125	Dario Glier	5	R\$ 367.827,30	R\$ 377.841,30	R\$ 10.014,00
126	Marcio Cesar Sossmeier	20	R\$ 243.847,89	R\$ 249.279,39	R\$ 5.431,50
127	Marli Gehrke	19	R\$ 202.692,78	R\$ 207.192,78	R\$ 4.500,00
128	Eloi Pedro Scherer	18	R\$ 223.013,10	R\$ 227.513,10	R\$ 4.500,00
129	Rejane Salete Ruckert	16 e 17	R\$ 646.058,77	R\$ 658.711,77	R\$ 12.653,00
130	Marcos Andre Grabin	12	R\$ 114.657,50	R\$ 119.243,80	R\$ 4.586,30
131	Marcos Andre Grabin	13	R\$ 160.259,40	R\$ 166.669,78	R\$ 6.410,38
132	Celso Gossler Klein	15	R\$ 586.532,17	R\$ 593.009,62	R\$ 6.477,44
133	Valmor Luis Abegg	5	R\$ 730.283,23	R\$ 737.961,83	R\$ 7.678,60
134	Mastrangelo Enivar Lanzanova	18	R\$ 761.495,33	R\$ 765.949,60	R\$ 4.454,27
135	Leomar José Dorr	19	R\$ 111.370,60	R\$ 115.825,42	R\$ 4.454,82
136	Ivete Fauri	1	R\$ 364.347,72	R\$ 366.172,68	R\$ 1.824,96
137	Baum & Tohm LTDA ME	1	R\$ 170.747,71	R\$ 172.006,99	R\$ 1.259,28
138	Amilcar Heck Bertolo	1	R\$ 191.237,69	R\$ 192.196,61	R\$ 958,92
139	Nelson Fauri	1	R\$ 175.014,89	R\$ 175.883,93	R\$ 869,04
140	Nelson Fauri	1	R\$ 104.944,03	R\$ 105.219,31	R\$ 275,28



141	Nelson Fauri	1	R\$ 197.883,52	R\$ 198.841,24	R\$ 957,72
142	Nelson Fauri	16	R\$ 230.400,00	R\$ 239.616,00	R\$ 9.216,00
143	Marcia Preis Engster	15	R\$ 287.421,44	R\$ 294.707,24	R\$ 7.285,80
144	Leoni Maria Konrad	14	R\$ 143.040,00	R\$ 148.761,60	R\$ 5.721,60
145	João de Souza Ferraz	1	R\$ 150.600,00	R\$ 156.624,00	R\$ 6.024,00
146	Gilberto Wagener	15	R\$ 255.078,22	R\$ 260.928,46	R\$ 5.850,24
147	Araci Tusnelda Baum	1	R\$ 283.184,82	R\$ 290.770,42	R\$ 7.585,60
148	Lori Ruckert	16	R\$ 340.863,08	R\$ 347.034,68	R\$ 6.171,60
149	João Gualberto Sanchotene Pacheco	15	R\$ 309.845,18	R\$ 315.637,88	R\$ 5.792,70
150	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	16	R\$ 109.210,90	R\$ 113.579,34	R\$ 4.368,44
151	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	17	R\$ 110.236,70	R\$ 114.646,17	R\$ 4.409,47
152	Lovani Neuland Russomanno e Leonilda Maria Furigo	14	R\$ 226.557,70	R\$ 230.460,80	R\$ 3.903,10
153	Honório Eli Alves de Lemos	13	R\$ 161.984,03	R\$ 166.511,63	R\$ 4.527,60
154	Janice Carlin Gonsalves	8-A	R\$ 347.370,34	R\$ 350.450,34	R\$ 3.080,00
155	Associação Espírita Francisco de Assis	7	R\$ 260.587,17	R\$ 264.708,83	R\$ 4.121,66
156	Diana Carla Steffens Langaro	6	R\$ 408.953,18	R\$ 413.074,84	R\$ 4.121,66
157	Ilsa Irmengarda Dorst	5	R\$ 103.041,40	R\$ 107.163,06	R\$ 4.121,66
158	Dílson Omar Wendland	4	R\$ 103.041,40	R\$ 107.163,06	R\$ 4.121,66
159	Rogério Becker	3	R\$ 277.187,37	R\$ 281.309,02	R\$ 4.121,66
160	Eulalia Antônio Cadona	2	R\$ 213.368,84	R\$ 217.490,50	R\$ 4.121,66
161	Fernando Dresch	2	R\$ 80.850,00	R\$ 84.084,00	R\$ 3.234,00
162	Bento Antônio Bohn	1	R\$ 419.287,01	R\$ 425.657,60	R\$ 6.370,58
163	Octávio Roberto S. Burga e Sirlei Vincenzi	1 e 2	R\$ 594.393,06	R\$ 602.172,06	R\$ 7.779,00

164	Ivo Weiss	3 e 4	R\$ 737.408,83	R\$ 746.773,83	R\$ 9.365,00
165	José Roberto Sartor e Russilena Charão Sartor	7	R\$ 1.190.910,78	R\$ 1.203.150,78	R\$ 12.240,00
166	Otávio Sossmeier	15	R\$ 370.004,70	R\$ 377.345,30	R\$ 7.340,60
167	Flávio Alberto da Ros	11	R\$ 1.299.296,82	R\$ 1.305.531,82	R\$ 6.235,00
168	Jaime Schwaab	12	R\$ 115.000,00	R\$ 119.600,00	R\$ 4.600,00
169	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	13	R\$ 119.400,00	R\$ 124.176,00	R\$ 4.776,00
170	Lucena Maria Dalmolin	14	R\$ 1.043.980,21	R\$ 1.053.541,12	R\$ 9.560,92
171	Alexandre Grolli	16/17	R\$ 1.464.434,65	R\$ 1.473.995,57	R\$ 9.560,92
172	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	18	R\$ 119.510,30	R\$ 124.290,71	R\$ 4.780,41
173	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	19	R\$ 119.510,30	R\$ 124.290,71	R\$ 4.780,41
174	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	20	R\$ 119.510,30	R\$ 124.290,71	R\$ 4.780,41
175	Henrique Kern	21	R\$ 527.280,17	R\$ 532.060,58	R\$ 4.780,41
176	Ielda Marquesin Lacerda	11	R\$ 821.224,29	R\$ 825.960,79	R\$ 4.736,50
177	Jader Thadeu Barrow	10	R\$ 541.435,13	R\$ 545.468,14	R\$ 4.033,00
178	Nelson João Thomaz	9	R\$ 826.883,47	R\$ 832.959,61	R\$ 6.076,14
179	Conar Heck Weiller	6/7	R\$ 1.198.292,69	R\$ 1.207.135,83	R\$ 8.843,13
180	André Lanz Schmitz	4	R\$ 464.512,53	R\$ 469.243,08	R\$ 4.730,55

## VII – CÁLCULO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Considerando o disposto no art. 1º, da Lei Municipal nº 5507/2019, que atribui aos beneficiados pela execução de obra pública o pagamento, a título de contribuição de melhoria, de até 70% do custo da obra, e considerando como limite a soma das valorizações,

conforme demonstrado no item VI deste Edital, o índice de absorção do custo da obra equivale ao coeficiente de absorção, que resulta da divisão do percentual do custo a ser recuperado (**47,79 % de R\$ 1.741.051,10= R\$ 832.048,32**) pela soma das valorizações (**R\$832.048,32**). O coeficiente de absorção individual corresponde à valorização do imóvel, dividida pela soma das valorizações. Observa-se que a contribuição de melhoria não pode ser superior à valorização individual de cada imóvel, cuja soma está expressa acima. Multiplicando-se esse coeficiente pelo valor a ser recuperado, tem-se o valor da contribuição de melhoria individualizada para cada proprietário de imóvel beneficiado pela obra, a saber:

<b>Núm.</b>	<b>Nome</b>	<b>Lote</b>	<b>Valorização</b>	<b>Coeficiente de Absorção</b>	<b>Contribuição de Melhoria (R\$)</b>
1	Comunidade Evangélica Três Passos	17	R\$ 18.856,48	0,0220	R\$ 18.295,76
2	Comunidade Evangélica Três Passos	11	R\$ 44.689,12	0,0521	R\$ 43.360,24
3	Comunidade Evangélica Três Passos	12	R\$ 3.499,20	0,0041	R\$ 3.395,15
4	Eloi Arnaldo Lagemann	1	R\$ 4.665,60	0,0054	R\$ 4.526,86
5	Elmiro Pauly	2	R\$ 4.259,09	0,0050	R\$ 4.132,44
6	Espólio de Theobaldo Arthur Schenckel	4-a	R\$ 1.675,37	0,0020	R\$ 1.625,55
7	Luiz Carlos Schenkel	4	R\$ 3.071,16	0,0036	R\$ 2.979,84
8	Thais Regina Forster Fritsch	5	R\$ 3.888,00	0,0045	R\$ 3.772,39
9	Egon Arnaldo Schlemer	5-A	R\$ 3.330,50	0,0039	R\$ 3.231,47
10	Renídio José Schmitz	6	R\$ 4.138,92	0,0048	R\$ 4.015,84
11	Christa Wayss	7	R\$ 4.144,97	0,0048	R\$ 4.021,71
12	Cristiane Sloczinski	8	R\$ 5.653,80	0,0066	R\$ 5.485,68
13	Pedro Fernando Pediriva	10	R\$ 5.349,12	0,0062	R\$ 5.190,06
14	Adão José Gomes Ribeiro	11	R\$ 4.551,36	0,0053	R\$ 4.416,02

15	Adão José Gomes Ribeiro	12	R\$ 5.421,52	0,0063	R\$ 5.260,30
16	Espólio de Ângelo Fauri	1	R\$ 5.004,80	0,0058	R\$ 4.855,98
17	Espólio de Ângelo Fauri	2	R\$ 4.025,00	0,0047	R\$ 3.905,31
18	Lalini Luziane Oppermann Schneider	4-A	R\$ 4.007,52	0,0047	R\$ 3.888,35
19	Léo Taurio Oppermann	4	R\$ 5.139,12	0,0060	R\$ 4.986,30
20	Paulo Roberto Diesel	5	R\$ 7.375,64	0,0086	R\$ 7.156,32
21	Anselmo Irineu Bratz	6	R\$ 3.348,34	0,0039	R\$ 3.248,77
22	Anselmo Irineu Bratz	7A	R\$ 4.905,16	0,0057	R\$ 4.759,30
23	Orion Rocha Volino	7B	R\$ 6.822,44	0,0080	R\$ 6.619,57
24	Jane Edi da Silva Ledur	8	R\$ 4.364,11	0,0051	R\$ 4.234,34
25	Mara Beatriz Nunes	9	R\$ 4.552,25	0,0053	R\$ 4.416,89
26	Thays Carlyna Pires Mazzini	10	R\$ 6.001,80	0,0070	R\$ 5.823,33
27	Lairder Leonir Engelmann	1	R\$ 3.240,03	0,0038	R\$ 3.143,69
28	Marcos Rogério Matter	2	R\$ 3.109,24	0,0036	R\$ 3.016,78
29	Élido Cadó	11-A	R\$ 3.005,80	0,0035	R\$ 2.916,42
30	Élido Cadó	11	R\$ 3.187,44	0,0037	R\$ 3.092,66
31	Valdir Dias	2	R\$ 2.832,03	0,0033	R\$ 2.747,82
32	Elton Vanderlei Dewes	3	R\$ 2.759,40	0,0032	R\$ 2.677,35
33	Sérgio Gilmar Urnau	4	R\$ 2.716,06	0,0032	R\$ 2.635,29
34	João Miguel Brasil	5	R\$ 1.293,63	0,0015	R\$ 1.255,16
35	João Miguel Brasil	1	R\$ 10.823,85	0,0126	R\$ 10.501,99
36	Município de Três Passos	9	R\$ -	0,0000	R\$ 0,00
37	Adelmo Romeu Sell	8	R\$ 3.667,04	0,0043	R\$ 3.557,99
38	Ivo José Rohde	7	R\$ 3.437,06	0,0040	R\$ 3.334,86

39	Laerte Volino	6	R\$ 3.513,36	0,0041	R\$ 3.408,88
40	Espólio de Roussel Vila Real Nunes da Silva	5	R\$ 3.589,92	0,0042	R\$ 3.483,17
41	João Lírio Oppelt e outros	4 (parte)	R\$ 4.810,86	0,0056	R\$ 4.667,81
42	Josef Augustinus Carl Ruecker	4 (parte)	R\$ 2.508,45	0,0029	R\$ 2.433,86
43	Carlin Teresinha Spiecker	1	R\$ 3.672,00	0,0043	R\$ 3.562,81
44	Mara Rejane Sandri	1	R\$ 5.213,60	0,0061	R\$ 5.058,57
45	Egberto Bencke	5 (A)	R\$ 3.425,68	0,0040	R\$ 3.323,81
46	Nadir Joelci Klaus	5	R\$ 3.402,00	0,0040	R\$ 3.300,84
47	Luis Henrique Dellatorre Rebelato	8	R\$ 2.976,00	0,0035	R\$ 2.887,51
48	Ana Gertrudes Schmitz Gaspareto	7	R\$ 2.928,00	0,0034	R\$ 2.840,93
49	Harry José Heckler	5/6	R\$ 7.496,40	0,0087	R\$ 7.273,49
50	Município de Três Passos	4	R\$ -	0,0000	R\$ 0,00
51	Ingrid Ronice Michels Wachtann	4-A	R\$ 3.232,00	0,0038	R\$ 3.135,89
52	Jordana Graciela Kronbauer Vivian	4-B	R\$ 3.138,88	0,0037	R\$ 3.045,54
53	Carlos Humberto Corrêa Pesce	3	R\$ 3.520,72	0,0041	R\$ 3.416,03
54	Bernadete Klein Schenkel	2	R\$ 3.603,36	0,0042	R\$ 3.496,21
55	Lovani Neuland Russomanno	1	R\$ 4.376,00	0,0051	R\$ 4.245,87
56	Osmar Astor Wayss	1	R\$ 3.088,80	0,0036	R\$ 2.996,95
57	Enir Franke	2	R\$ 3.398,11	0,0040	R\$ 3.297,07
58	Alessandro Matin Braucks	3	R\$ 2.775,10	0,0032	R\$ 2.692,58
59	Vivian Marazatta	3-A	R\$ 2.718,50	0,0032	R\$ 2.637,67
60	Itamar Cesar Hepp	4	R\$ 3.419,06	0,0040	R\$ 3.317,39
61	Arlindo Fleck	1	R\$ 2.914,34	0,0034	R\$ 2.827,68
62	Noeli Eloir Fleck	2	R\$ 2.808,00	0,0033	R\$ 2.724,50

63	Gilberto Wagner	3	R\$ 2.808,00	0,0033	R\$ 2.724,50
64	Galvan Sonda Steffens	4	R\$ 5.707,80	0,0067	R\$ 5.538,07
65	Sadi Flavio Horst	13	R\$ 3.008,30	0,0035	R\$ 2.918,85
66	Valdetar Antonio Dornelles	9	R\$ 6.100,42	0,0071	R\$ 5.919,01
67	Neusa Von Muhlen	6	R\$ 3.904,57	0,0046	R\$ 3.788,47
68	Eduardo Alberto Seefeld	10	R\$ 4.956,41	0,0058	R\$ 4.809,02
69	Sergio Luiz Traesel	9	R\$ 4.956,41	0,0058	R\$ 4.809,02
70	Patricia Schmidt	8	R\$ 4.956,41	0,0058	R\$ 4.809,02
71	Nelson Jose Junges	7	R\$ 4.956,41	0,0058	R\$ 4.809,02
72	Luiz Francisco Agne	6	R\$ 4.856,96	0,0057	R\$ 4.712,53
73	André Rodrigues da Silva	5	R\$ 3.312,00	0,0039	R\$ 3.213,51
74	Dejane Elizabeth Debus Neuhaus	4	R\$ 7.629,01	0,0089	R\$ 7.402,15
75	Remigio Krakhecke	3	R\$ 5.617,34	0,0066	R\$ 5.450,30
76	Irio Moresco	2	R\$ 3.799,60	0,0044	R\$ 3.686,61
77	Irio Moresco	1	R\$ 9.409,30	0,0110	R\$ 9.129,50
78	Irio Moresco	22	R\$ 4.443,60	0,0052	R\$ 4.311,46
79	Pedro Schneider	23	R\$ 4.527,32	0,0053	R\$ 4.392,70
80	Lalini Luziane Oppermann Schneider	1 e 2	R\$ 8.173,92	0,0095	R\$ 7.930,86
81	Jorge Alfredo Dockhorn	3	R\$ 5.074,54	0,0059	R\$ 4.923,64
82	Vilson Romeu Cardinal	20	R\$ 3.937,60	0,0046	R\$ 3.820,51
83	Vilson Romeu Cardinal	21	R\$ 5.145,28	0,0060	R\$ 4.992,28
84	Sirlei Maria Steffens Bervian	17	R\$ 3.938,09	0,0046	R\$ 3.820,99
85	Ronaldo Luis Cadore	10	R\$ 5.198,40	0,0061	R\$ 5.043,82
86	Rubia Cristina Correa	9	R\$ 4.015,99	0,0047	R\$ 3.896,57

87	Ivo Weis	1	R\$ 3.245,35	0,0038	R\$ 3.148,85
88	Jean Carlo Manhabosco	10	R\$ 2.535,62	0,0030	R\$ 2.460,22
89	Cesar Celso Morgenstern	9	R\$ 2.640,06	0,0031	R\$ 2.561,56
90	Leomar Von Muhlen	8	R\$ 2.705,81	0,0032	R\$ 2.625,35
91	Elemar Hein	7	R\$ 3.842,48	0,0045	R\$ 3.728,22
92	Jardel Rodrigo Schmitt e Graciele Zimmermann Robaert	19	R\$ 4.275,00	0,0050	R\$ 4.147,88
93	Laercio Roque Nunes	18	R\$ 3.267,47	0,0038	R\$ 3.170,31
94	Hélio Valdir Hubner	17	R\$ 3.054,63	0,0036	R\$ 2.963,80
95	Vera Marlene Baron	16	R\$ 3.525,46	0,0041	R\$ 3.420,63
96	Elaine Hoff	15	R\$ 3.084,82	0,0036	R\$ 2.993,09
97	Valdir Woiciekoski	14	R\$ 3.084,82	0,0036	R\$ 2.993,09
98	Adriano Canova	13	R\$ 3.084,82	0,0036	R\$ 2.993,09
99	Adir Arnaldo Zimpel	12	R\$ 3.084,82	0,0036	R\$ 2.993,09
100	Ademir Scherer	11	R\$ 3.084,82	0,0036	R\$ 2.993,09
101	Volmar Dietrich	1	R\$ 4.080,00	0,0048	R\$ 3.958,68
102	Maristane Inês Muller	3	R\$ 4.125,05	0,0048	R\$ 4.002,39
103	Ivanor Anterio Stefanello	4	R\$ 2.837,84	0,0033	R\$ 2.753,46
104	Wilmar Ferreira	5	R\$ 2.452,22	0,0029	R\$ 2.379,30
105	Mario Wolf	6	R\$ 2.780,52	0,0032	R\$ 2.697,84
106	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	7	R\$ 3.011,20	0,0035	R\$ 2.921,65
107	Luis Carlos Camillo	2	R\$ 3.170,87	0,0037	R\$ 3.076,58
108	Carlos Talli Christmann	3	R\$ 3.318,69	0,0039	R\$ 3.220,01
109	Anselmo Irineu Bratz	4	R\$ 3.487,03	0,0041	R\$ 3.383,34

110	Espólio de Pedro Juvenal Schaefer	5	R\$ 3.567,90	0,0042	R\$ 3.461,80
111	Harri Nachtigal	6	R\$ 3.845,37	0,0045	R\$ 3.731,03
112	Cesar Alexandre Borchardt	20	R\$ 2.971,37	0,0035	R\$ 2.883,01
113	Günter Leo Kirchhof	20-A	R\$ 2.453,20	0,0029	R\$ 2.380,26
114	Leandro Roberto Henicka	21	R\$ 4.168,58	0,0049	R\$ 4.044,62
115	Leandro Roberto Henicka	10	R\$ 3.939,84	0,0046	R\$ 3.822,68
116	Juliano Andrighetto	9	R\$ 3.295,36	0,0038	R\$ 3.197,37
117	Anderson R. Z. Diesel	8	R\$ 3.691,52	0,0043	R\$ 3.581,75
118	Ruben Nessler	7	R\$ 3.109,06	0,0036	R\$ 3.016,60
119	Stela Maria Blasi Weiss	6	R\$ 2.992,19	0,0035	R\$ 2.903,22
120	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	8	R\$ 3.210,32	0,0037	R\$ 3.114,85
121	Kelly Juliana Seibt Bender e outros	1	R\$ 8.664,00	0,0101	R\$ 8.406,37
122	Ilsa Irmengarda Dorst	2	R\$ 6.488,16	0,0076	R\$ 6.295,23
123	Remir Garmatz	8	R\$ 5.679,84	0,0066	R\$ 5.510,94
124	Milton Luiz Zachow	7	R\$ 5.343,00	0,0062	R\$ 5.184,12
125	Dario Glier	5	R\$ 10.014,00	0,0117	R\$ 9.716,22
126	Marcio Cesar Sossmeier	20	R\$ 5.431,50	0,0063	R\$ 5.269,99
127	Marli Gehrke	19	R\$ 4.500,00	0,0052	R\$ 4.366,19
128	Eloi Pedro Scherer	18	R\$ 4.500,00	0,0052	R\$ 4.366,19
129	Rejane Salette Ruckert	16 e 17	R\$ 12.653,00	0,0148	R\$ 12.276,75
130	Marcos Andre Grabin	12	R\$ 4.586,30	0,0053	R\$ 4.449,92
131	Marcos Andre Grabin	13	R\$ 6.410,38	0,0075	R\$ 6.219,76
132	Celso Gossler Klein	15	R\$ 6.477,44	0,0076	R\$ 6.284,83
133	Valmor Luis Abegg	5	R\$ 7.678,60	0,0090	R\$ 7.450,26



134	Mastrangelo Enivar Lanzasova	18	R\$ 4.454,27	0,0052	R\$ 4.321,82
135	Leomar José Dorr	19	R\$ 4.454,82	0,0052	R\$ 4.322,35
136	Ivete Fauri	1	R\$ 1.824,96	0,0021	R\$ 1.770,69
137	Baum & Tohm LTDA ME	1	R\$ 1.259,28	0,0015	R\$ 1.221,83
138	Amilcar Heck Bertolo	1	R\$ 958,92	0,0011	R\$ 930,41
139	Nelson Fauri	1	R\$ 869,04	0,0010	R\$ 843,20
140	Nelson Fauri	1	R\$ 275,28	0,0003	R\$ 267,09
141	Nelson Fauri	1	R\$ 957,72	0,0011	R\$ 929,24
142	Nelson Fauri	16	R\$ 9.216,00	0,0107	R\$ 8.941,95
143	Marcia Preis Engster	15	R\$ 7.285,80	0,0085	R\$ 7.069,15
144	Leoni Maria Konrad	14	R\$ 5.721,60	0,0067	R\$ 5.551,46
145	João de Souza Ferraz	1	R\$ 6.024,00	0,0070	R\$ 5.844,87
146	Gilberto Wagener	15	R\$ 5.850,24	0,0068	R\$ 5.676,28
147	Araci Tusnelda Baum	1	R\$ 7.585,60	0,0088	R\$ 7.360,03
148	Lori Ruckert	16	R\$ 6.171,60	0,0072	R\$ 5.988,08
149	João Gualberto Sanhotene Pacheco	15	R\$ 5.792,70	0,0068	R\$ 5.620,45
150	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	16	R\$ 4.368,44	0,0051	R\$ 4.238,54
151	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	17	R\$ 4.409,47	0,0051	R\$ 4.278,35
152	Lovani Neuland Russomanno e Leonilda Maria Furigo	14	R\$ 3.903,10	0,0046	R\$ 3.787,04
153	Honório Eli Alves de Lemos	13	R\$ 4.527,60	0,0053	R\$ 4.392,97
154	Janice Carlin Gonsalves	8-A	R\$ 3.080,00	0,0036	R\$ 2.988,41
155	Associação Espírita Francisco de Assis	7	R\$ 4.121,66	0,0048	R\$ 3.999,09
156	Diana Carla Steffens Langaro	6	R\$ 4.121,66	0,0048	R\$ 3.999,09
157	Ilsa Irmengarda Dorst	5	R\$ 4.121,66	0,0048	R\$ 3.999,09

158	Dílson Omar Wendland	4	R\$ 4.121,66	0,0048	R\$ 3.999,09
159	Rogério Becker	3	R\$ 4.121,66	0,0048	R\$ 3.999,09
160	Eulalia Antônio Cadona	2	R\$ 4.121,66	0,0048	R\$ 3.999,09
161	Fernando Dresch	2	R\$ 3.234,00	0,0038	R\$ 3.137,83
162	Bento Antônio Bohn	1	R\$ 6.370,58	0,0074	R\$ 6.181,15
163	Octávio Roberto S. Burga e Sirlei Vincenzi	1 e 2	R\$ 7.779,00	0,0091	R\$ 7.547,68
164	Ivo Weiss	3 e 4	R\$ 9.365,00	0,0109	R\$ 9.086,52
165	José Roberto Sartor e Russilena Charão Sartor	7	R\$ 12.240,00	0,0143	R\$ 11.876,03
166	Otávio Sossmeier	15	R\$ 7.340,60	0,0086	R\$ 7.122,32
167	Flávio Alberto da Ros	11	R\$ 6.235,00	0,0073	R\$ 6.049,60
168	Jaime Schwaab	12	R\$ 4.600,00	0,0054	R\$ 4.463,21
169	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	13	R\$ 4.776,00	0,0056	R\$ 4.633,98
170	Lucena Maria Dalmolin	14	R\$ 9.560,92	0,0111	R\$ 9.276,61
171	Alexandre Grolli	16/17	R\$ 9.560,92	0,0111	R\$ 9.276,61
172	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	18	R\$ 4.780,41	0,0056	R\$ 4.638,26
173	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	19	R\$ 4.780,41	0,0056	R\$ 4.638,26
174	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	20	R\$ 4.780,41	0,0056	R\$ 4.638,26
175	Henrique Kern	21	R\$ 4.780,41	0,0056	R\$ 4.638,26
176	Ielda Marquesin Lacerda	11	R\$ 4.736,50	0,0055	R\$ 4.595,65
177	Jader Thadeu Barrow	10	R\$ 4.033,00	0,0047	R\$ 3.913,08
178	Nelson João Thomaz	9	R\$ 6.076,14	0,0071	R\$ 5.895,46
179	Conar Heck Weiller	6/7	R\$ 8.843,13	0,0103	R\$ 8.580,17
180	André Lanz Schmitz	4	R\$ 4.730,55	0,0055	R\$ 4.589,88

## VIII – CÁLCULO DO VALOR DA PARCELA ANUAL E DA PRESTAÇÃO

(DL nº 195/67, art. 12)

Considerando que a parcela anual a ser paga pelo contribuinte não pode exceder a 3% (três por cento) do maior valor fiscal atualizado do imóvel na época da cobrança, e levando em conta, no caso, o valor cadastral para fins de lançamento do IPTU, o valor das prestações para cada contribuinte, no presente exercício, é apresentado a seguir. O número efetivo de parcelas será definido em Edital posterior, devidamente publicados nos meios oficiais.

Núm.	Nome	Lote	Parcela Anual Máxima (3%)	Valor máximo da prestação (R\$)	Contribuição de Melhoria (R\$)	Parcelado em 12x (R\$)	Parcelado em 24x (R\$)	Parcelado em 36x (R\$)	À vista (-10%) (R\$)
1	Comunidade Evangélica Três Passos	17	R\$ 45.501,41	R\$ 3.791,78	R\$ 18.295,76	R\$ 1.524,65	R\$ 762,32	R\$ 508,22	R\$ 16.466,19
2	Comunidade Evangélica Três Passos	11	R\$ 111.601,49	R\$ 9.300,12	R\$ 43.360,24	R\$ 3.613,35	R\$ 1.806,68	R\$ 1.204,45	R\$ 39.024,21
3	Comunidade Evangélica Três Passos	12	R\$ 2.729,38	R\$ 227,45	R\$ 3.395,15	R\$ 282,93	R\$ 141,46	R\$ 94,31	R\$ 3.055,63
4	Eloi Arnoldo Lagemann	1	R\$ 12.669,25	R\$ 1.055,77	R\$ 4.526,86	R\$ 377,24	R\$ 188,62	R\$ 125,75	R\$ 4.074,18
5	Elmiro Pauly	2	R\$ 10.107,74	R\$ 842,31	R\$ 4.132,44	R\$ 344,37	R\$ 172,18	R\$ 114,79	R\$ 3.719,20

6	Espólio de Theobaldo Arthur Schenckel	4-a	R\$ 3.237,29	R\$ 269,77	R\$ 1.625,55	R\$ 135,46	R\$ 67,73	R\$ 45,15	R\$ 1.462,99
7	Luiz Carlos Schenkel	4	R\$ 10.731,36	R\$ 894,28	R\$ 2.979,84	R\$ 248,32	R\$ 124,16	R\$ 82,77	R\$ 2.681,85
8	Thais Regina Forster Fritsch	5	R\$ 12.575,62	R\$ 1.047,97	R\$ 3.772,39	R\$ 314,37	R\$ 157,18	R\$ 104,79	R\$ 3.395,15
9	Egon Arnaldo Schlemer	5-A	R\$ 7.694,05	R\$ 641,17	R\$ 3.231,47	R\$ 269,29	R\$ 134,64	R\$ 89,76	R\$ 2.908,32
10	Renídio José Schmitz	6	R\$ 8.421,66	R\$ 701,81	R\$ 4.015,84	R\$ 334,65	R\$ 167,33	R\$ 111,55	R\$ 3.614,26
11	Christa Wayss	7	R\$ 5.910,32	R\$ 492,53	R\$ 4.021,71	R\$ 335,14	R\$ 167,57	R\$ 111,71	R\$ 3.619,54
12	Cristiane Sloczinski	8	R\$ 13.528,58	R\$ 1.127,38	R\$ 5.485,68	R\$ 457,14	R\$ 228,57	R\$ 152,38	R\$ 4.937,11
13	Pedro Fernando Pediriva	10	R\$ 25.307,55	R\$ 2.108,96	R\$ 5.190,06	R\$ 432,50	R\$ 216,25	R\$ 144,17	R\$ 4.671,05
14	Adão José Gomes Ribeiro	11	R\$ 3.550,06	R\$ 295,84	R\$ 4.416,02	R\$ 368,00	R\$ 184,00	R\$ 122,67	R\$ 3.974,42

15	Adão José Gomes Ribeiro	12	R\$ 17.357,69	R\$ 1.446,47	R\$ 5.260,30	R\$ 438,36	R\$ 219,18	R\$ 146,12	R\$ 4.734,27
16	Espólio de Ângelo Fauri	1	R\$ 3.903,74	R\$ 325,31	R\$ 4.855,98	R\$ 404,66	R\$ 202,33	R\$ 134,89	R\$ 4.370,38
17	Espólio de Ângelo Fauri	2	R\$ 3.139,50	R\$ 261,63	R\$ 3.905,31	R\$ 325,44	R\$ 162,72	R\$ 108,48	R\$ 3.514,78
18	Lalini Luziane Oppermann Schneider	4-A	R\$ 7.052,02	R\$ 587,67	R\$ 3.888,35	R\$ 324,03	R\$ 162,01	R\$ 108,01	R\$ 3.499,52
19	Léo Taurio Oppermann	4	R\$ 10.991,24	R\$ 915,94	R\$ 4.986,30	R\$ 415,53	R\$ 207,76	R\$ 138,51	R\$ 4.487,67
20	Paulo Roberto Diesel	5	R\$ 17.640,44	R\$ 1.470,04	R\$ 7.156,32	R\$ 596,36	R\$ 298,18	R\$ 198,79	R\$ 6.440,69
21	Anselmo Irineu Bratz	6	R\$ 6.715,78	R\$ 559,65	R\$ 3.248,77	R\$ 270,73	R\$ 135,37	R\$ 90,24	R\$ 2.923,90
22	Anselmo Irineu Bratz	7A	R\$ 6.265,80	R\$ 522,15	R\$ 4.759,30	R\$ 396,61	R\$ 198,30	R\$ 132,20	R\$ 4.283,37
23	Orion Rocha Volino	7B	R\$ 11.313,18	R\$ 942,77	R\$ 6.619,57	R\$ 551,63	R\$ 275,82	R\$ 183,88	R\$ 5.957,61

24	Jane Edi da Silva Ledur	8	R\$ 9.892,55	R\$ 824,38	R\$ 4.234,34	R\$ 352,86	R\$ 176,43	R\$ 117,62	R\$ 3.810,91
25	Mara Beatriz Nunes	9	R\$ 20.558,84	R\$ 1.713,24	R\$ 4.416,89	R\$ 368,07	R\$ 184,04	R\$ 122,69	R\$ 3.975,20
26	Thays Carlyna Pires Mazzini	10	R\$ 16.840,13	R\$ 1.403,34	R\$ 5.823,33	R\$ 485,28	R\$ 242,64	R\$ 161,76	R\$ 5.241,00
27	Lairder Leonir Engelmann	1	R\$ 2.527,22	R\$ 210,60	R\$ 3.143,69	R\$ 261,97	R\$ 130,99	R\$ 87,32	R\$ 2.829,32
28	Marcos Rogério Matter	2	R\$ 8.112,69	R\$ 676,06	R\$ 3.016,78	R\$ 251,40	R\$ 125,70	R\$ 83,80	R\$ 2.715,10
29	Élido Cadó	11-A	R\$ 9.082,07	R\$ 756,84	R\$ 2.916,42	R\$ 243,03	R\$ 121,52	R\$ 81,01	R\$ 2.624,78
30	Élido Cadó	11	R\$ 2.486,20	R\$ 207,18	R\$ 3.092,66	R\$ 257,72	R\$ 128,86	R\$ 85,91	R\$ 2.783,39
31	Valdir Dias	2	R\$ 3.948,18	R\$ 329,01	R\$ 2.747,82	R\$ 228,98	R\$ 114,49	R\$ 76,33	R\$ 2.473,04
32	Elton Vanderlei Dewes	3	R\$ 4.706,21	R\$ 392,18	R\$ 2.677,35	R\$ 223,11	R\$ 111,56	R\$ 74,37	R\$ 2.409,61

33	Sérgio Gilmar Urnau	4	R\$ 8.077,57	R\$ 673,13	R\$ 2.635,29	R\$ 219,61	R\$ 109,80	R\$ 73,20	R\$ 2.371,76
34	João Miguel Brasil	5	R\$ 1.009,03	R\$ 84,09	R\$ 1.255,16	R\$ 104,60	R\$ 52,30	R\$ 34,87	R\$ 1.129,64
35	João Miguel Brasil	1	R\$ 8.442,60	R\$ 703,55	R\$ 10.501,99	R\$ 875,17	R\$ 437,58	R\$ 291,72	R\$ 9.451,79
36	Município de Três Passos	9	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ -	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
37	Adelmo Romeu Sell	8	R\$ 4.421,10	R\$ 368,43	R\$ 3.557,99	R\$ 296,50	R\$ 148,25	R\$ 98,83	R\$ 3.202,19
38	Ivo José Rohde	7	R\$ 4.567,94	R\$ 380,66	R\$ 3.334,86	R\$ 277,90	R\$ 138,95	R\$ 92,63	R\$ 3.001,37
39	Laerte Volino	6	R\$ 6.610,79	R\$ 550,90	R\$ 3.408,88	R\$ 284,07	R\$ 142,04	R\$ 94,69	R\$ 3.067,99
40	Espólio de Roussel Vila Real Nunes da Silva	5	R\$ 5.277,15	R\$ 439,76	R\$ 3.483,17	R\$ 290,26	R\$ 145,13	R\$ 96,75	R\$ 3.134,86
41	João Lírio Oppelt e outros	4 (parte)	R\$ 8.868,04	R\$ 739,00	R\$ 4.667,81	R\$ 388,98	R\$ 194,49	R\$ 129,66	R\$ 4.201,03

42	Josef Augustinus Carl Ruecker	4 (parte)	R\$ 4.273,29	R\$ 356,11	R\$ 2.433,86	R\$ 202,82	R\$ 101,41	R\$ 67,61	R\$ 2.190,47
43	Carlin Teresinha Spiecker	1	R\$ 6.268,97	R\$ 522,41	R\$ 3.562,81	R\$ 296,90	R\$ 148,45	R\$ 98,97	R\$ 3.206,53
44	Mara Rejane Sandri	1	R\$ 14.468,96	R\$ 1.205,75	R\$ 5.058,57	R\$ 421,55	R\$ 210,77	R\$ 140,52	R\$ 4.552,71
45	Egberto Bencke	5 (A)	R\$ 10.052,73	R\$ 837,73	R\$ 3.323,81	R\$ 276,98	R\$ 138,49	R\$ 92,33	R\$ 2.991,43
46	Nadir Joelci Klaus	5	R\$ 16.603,26	R\$ 1.383,60	R\$ 3.300,84	R\$ 275,07	R\$ 137,53	R\$ 91,69	R\$ 2.970,75
47	Luis Henrique Dellatorre Rebelato	8	R\$ 5.833,11	R\$ 486,09	R\$ 2.887,51	R\$ 240,63	R\$ 120,31	R\$ 80,21	R\$ 2.598,75
48	Ana Gertrudes Schmitz Gaspareto	7	R\$ 10.425,60	R\$ 868,80	R\$ 2.840,93	R\$ 236,74	R\$ 118,37	R\$ 78,91	R\$ 2.556,84
49	Harry José Heckler	5/6	R\$ 22.953,05	R\$ 1.912,75	R\$ 7.273,49	R\$ 606,12	R\$ 303,06	R\$ 202,04	R\$ 6.546,14
50	Município de Três Passos	4	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ -	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00



51	Ingrid Ronice Michels Wachtann	4-A	R\$ 8.875,00	R\$ 739,58	R\$ 3.135,89	R\$ 261,32	R\$ 130,66	R\$ 87,11	R\$ 2.822,30
52	Jordana Graciela Kronbauer Vivian	4-B	R\$ 9.245,04	R\$ 770,42	R\$ 3.045,54	R\$ 253,80	R\$ 126,90	R\$ 84,60	R\$ 2.740,99
53	Carlos Humberto Corrêa Pesce	3	R\$ 16.372,51	R\$ 1.364,38	R\$ 3.416,03	R\$ 284,67	R\$ 142,33	R\$ 94,89	R\$ 3.074,42
54	Bernadete Klein Schenkel	2	R\$ 10.267,51	R\$ 855,63	R\$ 3.496,21	R\$ 291,35	R\$ 145,68	R\$ 97,12	R\$ 3.146,59
55	Lovani Neuland Russomanno	1	R\$ 14.064,22	R\$ 1.172,02	R\$ 4.245,87	R\$ 353,82	R\$ 176,91	R\$ 117,94	R\$ 3.821,29
56	Osmar Astor Wayss	1	R\$ 5.733,80	R\$ 477,82	R\$ 2.996,95	R\$ 249,75	R\$ 124,87	R\$ 83,25	R\$ 2.697,26
57	Enir Franke	2	R\$ 8.753,01	R\$ 729,42	R\$ 3.297,07	R\$ 274,76	R\$ 137,38	R\$ 91,59	R\$ 2.967,36
58	Alessandro Matin Braucks	3	R\$ 12.975,98	R\$ 1.081,33	R\$ 2.692,58	R\$ 224,38	R\$ 112,19	R\$ 74,79	R\$ 2.423,32
59	Vivian Marazatta	3-A	R\$ 7.802,38	R\$ 650,20	R\$ 2.637,67	R\$ 219,81	R\$ 109,90	R\$ 73,27	R\$ 2.373,90

60	Itamar Cesar Hepp	4	R\$ 5.340,49	R\$ 445,04	R\$ 3.317,39	R\$ 276,45	R\$ 138,22	R\$ 92,15	R\$ 2.985,65
61	Arlindo Fleck	1	R\$ 9.859,05	R\$ 821,59	R\$ 2.827,68	R\$ 235,64	R\$ 117,82	R\$ 78,55	R\$ 2.544,91
62	Noeli Eloir Fleck	2	R\$ 2.190,24	R\$ 182,52	R\$ 2.724,50	R\$ 227,04	R\$ 113,52	R\$ 75,68	R\$ 2.452,05
63	Gilberto Wagner	3	R\$ 7.639,36	R\$ 636,61	R\$ 2.724,50	R\$ 227,04	R\$ 113,52	R\$ 75,68	R\$ 2.452,05
64	Galvan Sonda Steffens	4	R\$ 21.509,42	R\$ 1.792,45	R\$ 5.538,07	R\$ 461,51	R\$ 230,75	R\$ 153,84	R\$ 4.984,26
65	Sadi Flavio Horst	13	R\$ 2.346,48	R\$ 195,54	R\$ 2.918,85	R\$ 243,24	R\$ 121,62	R\$ 81,08	R\$ 2.626,96
66	Valdetar Antonio Dornelles	9	R\$ 20.139,04	R\$ 1.678,25	R\$ 5.919,01	R\$ 493,25	R\$ 246,63	R\$ 164,42	R\$ 5.327,11
67	Neusa Von Muhlen	6	R\$ 6.508,62	R\$ 542,39	R\$ 3.788,47	R\$ 315,71	R\$ 157,85	R\$ 105,24	R\$ 3.409,62
68	Eduardo Alberto Seefeld	10	R\$ 3.866,00	R\$ 322,17	R\$ 4.809,02	R\$ 400,75	R\$ 200,38	R\$ 133,58	R\$ 4.328,12

69	Sergio Luiz Traesel	9	R\$ 14.507,15	R\$ 1.208,93	R\$ 4.809,02	R\$ 400,75	R\$ 200,38	R\$ 133,58	R\$ 4.328,12
70	Patricia Schmidt	8	R\$ 3.866,00	R\$ 322,17	R\$ 4.809,02	R\$ 400,75	R\$ 200,38	R\$ 133,58	R\$ 4.328,12
71	Nelson Jose Junges	7	R\$ 3.866,00	R\$ 322,17	R\$ 4.809,02	R\$ 400,75	R\$ 200,38	R\$ 133,58	R\$ 4.328,12
72	Luiz Francisco Agne	6	R\$ 15.667,35	R\$ 1.305,61	R\$ 4.712,53	R\$ 392,71	R\$ 196,36	R\$ 130,90	R\$ 4.241,28
73	André Rodrigues da Silva	5	R\$ 7.861,37	R\$ 655,11	R\$ 3.213,51	R\$ 267,79	R\$ 133,90	R\$ 89,26	R\$ 2.892,16
74	Dejane Elizabeth Debus Neuhaus	4	R\$ 22.806,21	R\$ 1.900,52	R\$ 7.402,15	R\$ 616,85	R\$ 308,42	R\$ 205,62	R\$ 6.661,94
75	Remigio Krakhecke	3	R\$ 17.564,63	R\$ 1.463,72	R\$ 5.450,30	R\$ 454,19	R\$ 227,10	R\$ 151,40	R\$ 4.905,27
76	Irio Moresco	2	R\$ 2.963,69	R\$ 246,97	R\$ 3.686,61	R\$ 307,22	R\$ 153,61	R\$ 102,41	R\$ 3.317,95
77	Irio Moresco	1	R\$ 21.277,74	R\$ 1.773,15	R\$ 9.129,50	R\$ 760,79	R\$ 380,40	R\$ 253,60	R\$ 8.216,55

78	Irio Moresco	22	R\$ 3.466,01	R\$ 288,83	R\$ 4.311,46	R\$ 359,29	R\$ 179,64	R\$ 119,76	R\$ 3.880,32
79	Pedro Schneider	23	R\$ 12.039,12	R\$ 1.003,26	R\$ 4.392,70	R\$ 366,06	R\$ 183,03	R\$ 122,02	R\$ 3.953,43
80	Lalini Luziane Oppermann Schneider	1 e 2	R\$ 19.663,05	R\$ 1.638,59	R\$ 7.930,86	R\$ 660,91	R\$ 330,45	R\$ 220,30	R\$ 7.137,78
81	Jorge Alfredo Dockhorn	3	R\$ 14.838,93	R\$ 1.236,58	R\$ 4.923,64	R\$ 410,30	R\$ 205,15	R\$ 136,77	R\$ 4.431,28
82	Vilson Romeu Cardinal	20	R\$ 3.071,33	R\$ 255,94	R\$ 3.820,51	R\$ 318,38	R\$ 159,19	R\$ 106,13	R\$ 3.438,46
83	Vilson Romeu Cardinal	21	R\$ 4.013,32	R\$ 334,44	R\$ 4.992,28	R\$ 416,02	R\$ 208,01	R\$ 138,67	R\$ 4.493,05
84	Sirlei Maria Steffens Bervian	17	R\$ 7.240,91	R\$ 603,41	R\$ 3.820,99	R\$ 318,42	R\$ 159,21	R\$ 106,14	R\$ 3.438,89
85	Ronaldo Luis Cadore	10	R\$ 4.054,75	R\$ 337,90	R\$ 5.043,82	R\$ 420,32	R\$ 210,16	R\$ 140,11	R\$ 4.539,44
86	Rubia Cristina Correa	9	R\$ 3.132,47	R\$ 261,04	R\$ 3.896,57	R\$ 324,71	R\$ 162,36	R\$ 108,24	R\$ 3.506,91

87	Ivo Weis	1	R\$ 10.969,38	R\$ 914,12	R\$ 3.148,85	R\$ 262,40	R\$ 131,20	R\$ 87,47	R\$ 2.833,96
88	Jean Carlo Manhadosco	10	R\$ 8.799,62	R\$ 733,30	R\$ 2.460,22	R\$ 205,02	R\$ 102,51	R\$ 68,34	R\$ 2.214,20
89	Cesar Celso Morgenstern	9	R\$ 4.896,89	R\$ 408,07	R\$ 2.561,56	R\$ 213,46	R\$ 106,73	R\$ 71,15	R\$ 2.305,40
90	Leomar Von Muhlen	8	R\$ 9.275,86	R\$ 772,99	R\$ 2.625,35	R\$ 218,78	R\$ 109,39	R\$ 72,93	R\$ 2.362,81
91	Elemar Hein	7	R\$ 9.300,95	R\$ 775,08	R\$ 3.728,22	R\$ 310,69	R\$ 155,34	R\$ 103,56	R\$ 3.355,40
92	Jardel Rodrigo Schmitt e Graciele Zimmermann Robaert	19	R\$ 11.145,10	R\$ 928,76	R\$ 4.147,88	R\$ 345,66	R\$ 172,83	R\$ 115,22	R\$ 3.733,09
93	Laercio Roque Nunes	18	R\$ 5.190,47	R\$ 432,54	R\$ 3.170,31	R\$ 264,19	R\$ 132,10	R\$ 88,06	R\$ 2.853,28
94	Hélio Valdir Hubner	17	R\$ 7.146,66	R\$ 595,56	R\$ 2.963,80	R\$ 246,98	R\$ 123,49	R\$ 82,33	R\$ 2.667,42
95	Vera Marlene Baron	16	R\$ 4.708,46	R\$ 392,37	R\$ 3.420,63	R\$ 285,05	R\$ 142,53	R\$ 95,02	R\$ 3.078,56

96	Elaine Hoff	15	R\$ 5.363,23	R\$ 446,94	R\$ 2.993,09	R\$ 249,42	R\$ 124,71	R\$ 83,14	R\$ 2.693,78
97	Valdir Woiciekoski	14	R\$ 10.857,79	R\$ 904,82	R\$ 2.993,09	R\$ 249,42	R\$ 124,71	R\$ 83,14	R\$ 2.693,78
98	Adriano Canova	13	R\$ 8.935,99	R\$ 744,67	R\$ 2.993,09	R\$ 249,42	R\$ 124,71	R\$ 83,14	R\$ 2.693,78
99	Adir Arnaldo Zimpel	12	R\$ 10.043,95	R\$ 837,00	R\$ 2.993,09	R\$ 249,42	R\$ 124,71	R\$ 83,14	R\$ 2.693,78
100	Ademir Scherer	11	R\$ 7.750,57	R\$ 645,88	R\$ 2.993,09	R\$ 249,42	R\$ 124,71	R\$ 83,14	R\$ 2.693,78
101	Volmar Dietrich	1	R\$ 11.446,74	R\$ 953,90	R\$ 3.958,68	R\$ 329,89	R\$ 164,94	R\$ 109,96	R\$ 3.562,81
102	Maristane Inês Muller	3	R\$ 16.858,30	R\$ 1.404,86	R\$ 4.002,39	R\$ 333,53	R\$ 166,77	R\$ 111,18	R\$ 3.602,15
103	Ivanor Anterio Stefanello	4	R\$ 10.542,98	R\$ 878,58	R\$ 2.753,46	R\$ 229,45	R\$ 114,73	R\$ 76,48	R\$ 2.478,11
104	Wilmar Ferreira	5	R\$ 7.026,01	R\$ 585,50	R\$ 2.379,30	R\$ 198,27	R\$ 99,14	R\$ 66,09	R\$ 2.141,37

105	Mario Wolf	6	R\$ 9.010,21	R\$ 750,85	R\$ 2.697,84	R\$ 224,82	R\$ 112,41	R\$ 74,94	R\$ 2.428,05
106	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	7	R\$ 13.345,08	R\$ 1.112,09	R\$ 2.921,65	R\$ 243,47	R\$ 121,74	R\$ 81,16	R\$ 2.629,49
107	Luis Carlos Camillo	2	R\$ 7.826,20	R\$ 652,18	R\$ 3.076,58	R\$ 256,38	R\$ 128,19	R\$ 85,46	R\$ 2.768,92
108	Carlos Talli Christmann	3	R\$ 5.269,28	R\$ 439,11	R\$ 3.220,01	R\$ 268,33	R\$ 134,17	R\$ 89,44	R\$ 2.898,01
109	Anselmo Irineu Bratz	4	R\$ 7.151,15	R\$ 595,93	R\$ 3.383,34	R\$ 281,95	R\$ 140,97	R\$ 93,98	R\$ 3.045,01
110	Espólio de Pedro Juvenal Schaefer	5	R\$ 5.463,66	R\$ 455,30	R\$ 3.461,80	R\$ 288,48	R\$ 144,24	R\$ 96,16	R\$ 3.115,62
111	Harri Nachtigal	6	R\$ 12.374,67	R\$ 1.031,22	R\$ 3.731,03	R\$ 310,92	R\$ 155,46	R\$ 103,64	R\$ 3.357,92
112	Cesar Alexandre Borchardt	20	R\$ 2.317,67	R\$ 193,14	R\$ 2.883,01	R\$ 240,25	R\$ 120,13	R\$ 80,08	R\$ 2.594,71
113	Gunter Leo Kirchof	20-A	R\$ 6.206,30	R\$ 517,19	R\$ 2.380,26	R\$ 198,35	R\$ 99,18	R\$ 66,12	R\$ 2.142,23

114	Leandro Roberto Henicka	21	R\$ 10.550,47	R\$ 879,21	R\$ 4.044,62	R\$ 337,05	R\$ 168,53	R\$ 112,35	R\$ 3.640,16
115	Leandro Roberto Henicka	10	R\$ 3.073,08	R\$ 256,09	R\$ 3.822,68	R\$ 318,56	R\$ 159,28	R\$ 106,19	R\$ 3.440,42
116	Juliano Andrighetto	9	R\$ 8.837,17	R\$ 736,43	R\$ 3.197,37	R\$ 266,45	R\$ 133,22	R\$ 88,82	R\$ 2.877,63
117	Anderson R. Z. Diesel	8	R\$ 6.793,20	R\$ 566,10	R\$ 3.581,75	R\$ 298,48	R\$ 149,24	R\$ 99,49	R\$ 3.223,57
118	Ruben Nessler	7	R\$ 2.425,06	R\$ 202,09	R\$ 3.016,60	R\$ 251,38	R\$ 125,69	R\$ 83,79	R\$ 2.714,94
119	Stela Maria Blasi Weiss	6	R\$ 9.367,71	R\$ 780,64	R\$ 2.903,22	R\$ 241,93	R\$ 120,97	R\$ 80,64	R\$ 2.612,89
120	Gilmar Joel de Oliveira Cardoso	8	R\$ 2.504,05	R\$ 208,67	R\$ 3.114,85	R\$ 259,57	R\$ 129,79	R\$ 86,52	R\$ 2.803,37
121	Kelly Juliana Seibt Bender e outros	1	R\$ 10.261,00	R\$ 855,08	R\$ 8.406,37	R\$ 700,53	R\$ 350,27	R\$ 233,51	R\$ 7.565,73
122	Ilsa Irmengarda Dorst	2	R\$ 5.060,76	R\$ 421,73	R\$ 6.295,23	R\$ 524,60	R\$ 262,30	R\$ 174,87	R\$ 5.665,70



123	Remir Garmatz	8	R\$ 4.430,28	R\$ 369,19	R\$ 5.510,94	R\$ 459,25	R\$ 229,62	R\$ 153,08	R\$ 4.959,85
124	Milton Luiz Zachow	7	R\$ 5.946,65	R\$ 495,55	R\$ 5.184,12	R\$ 432,01	R\$ 216,00	R\$ 144,00	R\$ 4.665,71
125	Dario Glier	5	R\$ 11.335,24	R\$ 944,60	R\$ 9.716,22	R\$ 809,69	R\$ 404,84	R\$ 269,90	R\$ 8.744,60
126	Marcio Cesar Sossmeier	20	R\$ 7.478,38	R\$ 623,20	R\$ 5.269,99	R\$ 439,17	R\$ 219,58	R\$ 146,39	R\$ 4.742,99
127	Marli Gehrke	19	R\$ 6.215,78	R\$ 517,98	R\$ 4.366,19	R\$ 363,85	R\$ 181,92	R\$ 121,28	R\$ 3.929,57
128	Eloi Pedro Scherer	18	R\$ 6.825,39	R\$ 568,78	R\$ 4.366,19	R\$ 363,85	R\$ 181,92	R\$ 121,28	R\$ 3.929,57
129	Rejane Salete Ruckert	16 e 17	R\$ 19.761,35	R\$ 1.646,78	R\$ 12.276,75	R\$ 1.023,06	R\$ 511,53	R\$ 341,02	R\$ 11.049,07
130	Marcos Andre Grabin	12	R\$ 3.577,31	R\$ 298,11	R\$ 4.449,92	R\$ 370,83	R\$ 185,41	R\$ 123,61	R\$ 4.004,93
131	Marcos Andre Grabin	13	R\$ 5.000,09	R\$ 416,67	R\$ 6.219,76	R\$ 518,31	R\$ 259,16	R\$ 172,77	R\$ 5.597,78

132	Celso Gossler Klein	15	R\$ 17.790,29	R\$ 1.482,52	R\$ 6.284,83	R\$ 523,74	R\$ 261,87	R\$ 174,58	R\$ 5.656,35
133	Valmor Luis Abegg	5	R\$ 22.138,85	R\$ 1.844,90	R\$ 7.450,26	R\$ 620,86	R\$ 310,43	R\$ 206,95	R\$ 6.705,24
134	Mastrangelo Enivar Lanzaova	18	R\$ 22.978,49	R\$ 1.914,87	R\$ 4.321,82	R\$ 360,15	R\$ 180,08	R\$ 120,05	R\$ 3.889,64
135	Leomar José Dorr	19	R\$ 3.474,76	R\$ 289,56	R\$ 4.322,35	R\$ 360,20	R\$ 180,10	R\$ 120,07	R\$ 3.890,12
136	Ivete Fauri	1	R\$ 10.985,18	R\$ 915,43	R\$ 1.770,69	R\$ 147,56	R\$ 73,78	R\$ 49,19	R\$ 1.593,62
137	Baum & Tohm LTDA ME	1	R\$ 5.160,21	R\$ 430,02	R\$ 1.221,83	R\$ 101,82	R\$ 50,91	R\$ 33,94	R\$ 1.099,65
138	Amilcar Heck Bertolo	1	R\$ 5.765,90	R\$ 480,49	R\$ 930,41	R\$ 77,53	R\$ 38,77	R\$ 25,84	R\$ 837,36
139	Nelson Fauri	1	R\$ 5.276,52	R\$ 439,71	R\$ 843,20	R\$ 70,27	R\$ 35,13	R\$ 23,42	R\$ 758,88
140	Nelson Fauri	1	R\$ 3.156,58	R\$ 263,05	R\$ 267,09	R\$ 22,26	R\$ 11,13	R\$ 7,42	R\$ 240,38

141	Nelson Fauri	1	R\$ 5.965,24	R\$ 497,10	R\$ 929,24	R\$ 77,44	R\$ 38,72	R\$ 25,81	R\$ 836,32
142	Nelson Fauri	16	R\$ 7.188,48	R\$ 599,04	R\$ 8.941,95	R\$ 745,16	R\$ 372,58	R\$ 248,39	R\$ 8.047,76
143	Marcia Preis Engster	15	R\$ 8.841,22	R\$ 736,77	R\$ 7.069,15	R\$ 589,10	R\$ 294,55	R\$ 196,37	R\$ 6.362,23
144	Leoni Maria Konrad	14	R\$ 4.462,85	R\$ 371,90	R\$ 5.551,46	R\$ 462,62	R\$ 231,31	R\$ 154,21	R\$ 4.996,32
145	João de Souza Ferraz	1	R\$ 4.698,72	R\$ 391,56	R\$ 5.844,87	R\$ 487,07	R\$ 243,54	R\$ 162,36	R\$ 5.260,38
146	Gilberto Wagener	15	R\$ 7.827,85	R\$ 652,32	R\$ 5.676,28	R\$ 473,02	R\$ 236,51	R\$ 157,67	R\$ 5.108,65
147	Araci Tusnelda Baum	1	R\$ 8.723,11	R\$ 726,93	R\$ 7.360,03	R\$ 613,34	R\$ 306,67	R\$ 204,45	R\$ 6.624,03
148	Lori Ruckert	16	R\$ 10.411,04	R\$ 867,59	R\$ 5.988,08	R\$ 499,01	R\$ 249,50	R\$ 166,34	R\$ 5.389,27
149	João Gualberto Sanchothene Pacheco	15	R\$ 9.469,14	R\$ 789,09	R\$ 5.620,45	R\$ 468,37	R\$ 234,19	R\$ 156,12	R\$ 5.058,40

150	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	16	R\$ 3.407,38	R\$ 283,95	R\$ 4.238,54	R\$ 353,21	R\$ 176,61	R\$ 117,74	R\$ 3.814,68
151	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	17	R\$ 3.439,39	R\$ 286,62	R\$ 4.278,35	R\$ 356,53	R\$ 178,26	R\$ 118,84	R\$ 3.850,51
152	Lovani Neuland Russomanno e Leonilda Maria Furigo	14	R\$ 6.913,82	R\$ 576,15	R\$ 3.787,04	R\$ 315,59	R\$ 157,79	R\$ 105,20	R\$ 3.408,33
153	Honório Eli Alves de Lemos	13	R\$ 4.995,35	R\$ 416,28	R\$ 4.392,97	R\$ 366,08	R\$ 183,04	R\$ 122,03	R\$ 3.953,67
154	Janice Carlin Gonsalves	8-A	R\$ 10.513,51	R\$ 876,13	R\$ 2.988,41	R\$ 249,03	R\$ 124,52	R\$ 83,01	R\$ 2.689,57
155	Associação Espírita Francisco de Assis	7	R\$ 7.941,26	R\$ 661,77	R\$ 3.999,09	R\$ 333,26	R\$ 166,63	R\$ 111,09	R\$ 3.599,18
156	Diana Carla Steffens Langaro	6	R\$ 12.392,25	R\$ 1.032,69	R\$ 3.999,09	R\$ 333,26	R\$ 166,63	R\$ 111,09	R\$ 3.599,18
157	Ilsa Irmengarda Dorst	5	R\$ 3.214,89	R\$ 267,91	R\$ 3.999,09	R\$ 333,26	R\$ 166,63	R\$ 111,09	R\$ 3.599,18
158	Dílson Omar Wendland	4	R\$ 3.214,89	R\$ 267,91	R\$ 3.999,09	R\$ 333,26	R\$ 166,63	R\$ 111,09	R\$ 3.599,18

159	Rogério Becker	3	R\$ 8.439,27	R\$ 703,27	R\$ 3.999,09	R\$ 333,26	R\$ 166,63	R\$ 111,09	R\$ 3.599,18
160	Eulalia Antônio Cadona	2	R\$ 6.524,71	R\$ 543,73	R\$ 3.999,09	R\$ 333,26	R\$ 166,63	R\$ 111,09	R\$ 3.599,18
161	Fernando Dresch	2	R\$ 2.522,52	R\$ 210,21	R\$ 3.137,83	R\$ 261,49	R\$ 130,74	R\$ 87,16	R\$ 2.824,05
162	Bento Antônio Bohn	1	R\$ 12.769,73	R\$ 1.064,14	R\$ 6.181,15	R\$ 515,10	R\$ 257,55	R\$ 171,70	R\$ 5.563,03
163	Octávio Roberto S. Burga e Sirlei Vincenzi	1 e 2	R\$ 18.065,16	R\$ 1.505,43	R\$ 7.547,68	R\$ 628,97	R\$ 314,49	R\$ 209,66	R\$ 6.792,91
164	Ivo Weiss	3 e 4	R\$ 22.403,21	R\$ 1.866,93	R\$ 9.086,52	R\$ 757,21	R\$ 378,61	R\$ 252,40	R\$ 8.177,87
165	José Roberto Sartor e Russilena Charão Sartor	7	R\$ 36.094,52	R\$ 3.007,88	R\$ 11.876,03	R\$ 989,67	R\$ 494,83	R\$ 329,89	R\$ 10.688,43
166	Otavio Sossmeier	15	R\$ 11.320,36	R\$ 943,36	R\$ 7.122,32	R\$ 593,53	R\$ 296,76	R\$ 197,84	R\$ 6.410,09
167	Flavio Alberto da Ros	11	R\$ 39.165,95	R\$ 3.263,83	R\$ 6.049,60	R\$ 504,13	R\$ 252,07	R\$ 168,04	R\$ 5.444,64

168	Jaime Schwaab	12	R\$ 3.588,00	R\$ 299,00	R\$ 4.463,21	R\$ 371,93	R\$ 185,97	R\$ 123,98	R\$ 4.016,89
169	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	13	R\$ 3.725,28	R\$ 310,44	R\$ 4.633,98	R\$ 386,17	R\$ 193,08	R\$ 128,72	R\$ 4.170,58
170	Lucena Maria Dalmolin	14	R\$ 31.606,23	R\$ 2.633,85	R\$ 9.276,61	R\$ 773,05	R\$ 386,53	R\$ 257,68	R\$ 8.348,95
171	Alexandre Grolli	16/17	R\$ 44.219,87	R\$ 3.684,99	R\$ 9.276,61	R\$ 773,05	R\$ 386,53	R\$ 257,68	R\$ 8.348,95
172	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	18	R\$ 3.728,72	R\$ 310,73	R\$ 4.638,26	R\$ 386,52	R\$ 193,26	R\$ 128,84	R\$ 4.174,43
173	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	19	R\$ 3.728,72	R\$ 310,73	R\$ 4.638,26	R\$ 386,52	R\$ 193,26	R\$ 128,84	R\$ 4.174,43
174	Espólio de Brenno Adelar Breitembach	20	R\$ 3.728,72	R\$ 310,73	R\$ 4.638,26	R\$ 386,52	R\$ 193,26	R\$ 128,84	R\$ 4.174,43
175	Henrique Kern	21	R\$ 15.961,82	R\$ 1.330,15	R\$ 4.638,26	R\$ 386,52	R\$ 193,26	R\$ 128,84	R\$ 4.174,43
176	Ielda Marquesin Lacerda	11	R\$ 24.778,82	R\$ 2.064,90	R\$ 4.595,65	R\$ 382,97	R\$ 191,49	R\$ 127,66	R\$ 4.136,09

177	Jader Thadeu Barrow	10	R\$ 16.364,04	R\$ 1.363,67	R\$ 3.913,08	R\$ 326,09	R\$ 163,04	R\$ 108,70	R\$ 3.521,77
178	Nelson João Thomaz	9	R\$ 24.988,79	R\$ 2.082,40	R\$ 5.895,46	R\$ 491,29	R\$ 245,64	R\$ 163,76	R\$ 5.305,91
179	Conar Heck Weiller	6/7	R\$ 36.214,07	R\$ 3.017,84	R\$ 8.580,17	R\$ 715,01	R\$ 357,51	R\$ 238,34	R\$ 7.722,15
180	André Lanz Schmitz	4	R\$ 14.077,29	R\$ 1.173,11	R\$ 4.589,88	R\$ 382,49	R\$ 191,24	R\$ 127,50	R\$ 4.130,89

**O valor da parcela anual e das prestações mensais para os anos subsequentes será calculado sempre no mês de janeiro de cada exercício, levando em conta o saldo devedor e tendo como base o valor fiscal do imóvel depois da execução da obra, de tal modo que não ultrapasse de 3% (três por cento) desse valor.**

## IX – AUDIÊNCIA PÚBLICA

Diante a pandemia do Covid-19, será realizada transmissão ao **vivo pelo YouTube, as 19 horas, do dia 25 de maio de 2020** para esclarecimentos e demonstrações aos proprietários de imóveis urbanos conforme Edital de Contribuição de Melhoria n° 03/2020 o qual dispõe sobre a obra de pavimentação asfáltica na Rua Ipiranga (trecho entre a Rua Gaspar Silveira Martins e Av. Perimetral); na Rua Sete de Setembro (trecho entre a Rua Ipiranga e Fernando Wassen); nas Ruas José Joaquim da Rocha e João Soares Lisboa (trechos entre a Av. Ijuí e Rua José Coutinho); Avenida Perimetral (trecho entre Rua Ipiranga e Viaduto da BR 468); Rua Dona Leopoldina (trecho entre Rua Ipiranga e Rua Fernando Wassen); Rua Fernando Wassen (trecho entre a Rua José Joaquim da Rocha e Rua Sete de Setembro); Rua Maria Quitéria

(trecho entre Rua João Soares Lisboa e Avenida Perimetral); na Rua Antônio Carlos (trecho entre a Rua João Soares Lisboa e Avenida Perimetral).

### **X – NOTIFICAÇÃO**

Os proprietários de imóveis beneficiados pela obra de que trata este Edital de Contribuição de Melhoria, elencados no item III deste, ficam notificados do inteiro teor do presente Edital e de que têm prazo de 30 (trinta) dias, a contar de sua publicação, que ocorre nesta data, para impugnam, querendo, qualquer dos seus dados ou elementos, através de petição dirigida ao Prefeito Municipal e protocolada no Protocolo Geral, no seguinte endereço: Av. Santos Dumont, nº 075, ficando cientes de que lhes caberá o ônus da prova do que for alegado.

As eventuais impugnações não prejudicarão o início ou o procedimento da execução da obra, nem obstarão à prática dos atos necessários ao lançamento e cobrança da Contribuição de Melhoria.

Após a conclusão da obra ou de parte dela, a Administração publicará demonstrativo do custo final de toda ou da parte concluída e efetuará o lançamento do valor da Contribuição de Melhoria devido pelos contribuintes retro nominados, do que serão notificados, diretamente ou por edital, na forma da lei.

*Três Passos/RS, 04 de Maio de 2020.*

---

**ILSE PEDERIVA**  
Secretário Municipal de Finanças

---

**JOSÉ CARLOS ANZILIERO AMARAL**  
Prefeito Municipal