



# ESCLARECIMENTOS LICITAÇÃO N° 123/2020

Marcelo <marcelo@evolucaoengenharia.com>

Sex, 21/08/2020 08:37

Para: prefeituracompras@bol.com.br <prefeituracompras@bol.com.br>;  
 prefeituracomprastp@hotmail.com <prefeituracomprastp@hotmail.com>  
 Cc: marcos@evolucaoengenharia.com <marcos@evolucaoengenharia.com>

Bom dia.

Em análise da documentação referente a LICITAÇÃO N° 123/2020, TOMADA DE PREÇOS N° 11/2020, verificamos algumas divergências e solicitamos esclarecimentos referentes aos itens:

1. NÃO FOI FORNECIDO O PROJETO ESTRUTURAL, É POSSÍVEL DISPONIBILIZAR? POIS ESTAMOS ENCONTRANDO SIGNIFICATIVA DIFERENÇA DE QUANTIDADES ORÇADAS PARA A EFETIVA EXECUÇÃO DA OBRA

2. ÍTEM 1.2 – NO MEMORIAL DESCREVE QUE TODO PERÍMETRO DA OBRA DEVERÁ SER PROTEGIDO POR TAPUME COM ALTURA DE 2,00M, PORÉM, NO ÍTEM 1.2 DO ORÇAMENTO TEM APENAS 35,00M2. ESTÁ EQUIVOCADA A DESCRIÇÃO NO MEMORIAL DESCRITIVO OU A QUANTIDADE NO ORÇAMENTO?

3. ÍTEM 2.3 E 2.4 – O VOLUME DE ESCAVAÇÃO DESTES ITENS É DE 17,62M3. NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO O VOLUME DE ESCAVAÇÃO RESTANTE PARA ESTES ITENS:

- SAPATA ISOLADA 60X60X(50+40+25CM) X 20 SAPATAS = 8,28M3
- SAPATA CORRIDA 30X40CM X 120ML DE PAREDE = 14,40M3
- SAPATA CORRIDA DO PALCO 30X40X 13,80ML = 1,65M3
- VIGA BALDRAME 15X25CM X 120ML DE PAREDE = 9,00M3
- VIGAS DO PALCO 15X25 X 13,80ML = 0,52M3

TOTAL DE ESCAVAÇÃO = 33,85M3 SEM MARGEM DE EMPOLAMENTO  
 NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO AONDE ESTÁ ORÇADO O CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DESTE MATERIAL;

4. ÍTEM 3.6 – SEGUNDO O ORÇAMENTO, A QUANTIDADE DE CONCRETO PARA AS VIGAS BALDRAME E SAPATAS ESTÁ CALCULADA EM 7,88M3. NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO O VOLUME DE CONCRETO FALTANTE PARA ESTE ÍTEM:

- SAPATA ISOLADA 60X60X50CM X 20 SAPATAS = 3,6M3
  - VIGA BALDRAME 15X25CM X 120ML DE PAREDE = 9,00M3
  - VIGAS DO PALCO 15X25 X 13,80ML = 0,52M3
- TOTAL DE CONCRETO PARA VIGAS BALDRAME E SAPATAS = 13,12M2

5. ÍTEM 3.3 – SEGUNDO O ORÇAMENTO, A QUANTIDADE DE FORMA É DE 25,35M<sup>2</sup>. FOI VERIFICADO, SEGUNDO O PROJETO, QUE A ÁREA DE FORMA REFERENTE A ESTE ÍTEM SERIA DE 60M<sup>2</sup>. NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO A ÁREA DE FORMA RESTANTE PARA ESTE ÍTEM;
  
6. ÍTEM 4.1 – SEGUNDO O ORÇAMENTO, A ÁREA DE FORMA PARA PILARES É DE 46,55M<sup>2</sup>. NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO A ÁREA DE FORMA RESTANTE PARA ESTE ÍTEM:
  
7. ÍTEM 4.2 – SEGUNDO O ORÇAMENTO, A QUANTIDADE DE FORMA É DE 33,54M<sup>2</sup>. FOI VERIFICADO, SEGUNDO O PROJETO, QUE A ÁREA DE FORMA REFERENTE A ESTE ÍTEM SERIA DE 72M<sup>2</sup>. NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO A ÁREA DE FORMA RESTANTE PARA ESTE ÍTEM;
  - PILAR 15X35CM E ALTURA DE 3,20M X 20 PILARES = 64,00M<sup>2</sup>;
  
8. ÍTEM 4.5 E 4.6 – SEGUNDO O ORÇAMENTO, A QUANTIDADE DE CONCRETO PARA PILARES, VIGAS E LAJES ESTÁ CALCULADA EM 8,67M<sup>3</sup>. NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO O VOLUME DE CONCRETO RESTANTE PARA ESTES ÍTEMS:
  - PILARES 15X35CM E ALTURA DE 3,20M X 20 PILARES = 3,36M<sup>3</sup>
  - VIGAS 15X35 E 120ML DE COMPRIMENTO = 6,37M<sup>3</sup>
  - VOLUME TOTAL DE CONCRETO = 9,73M<sup>3</sup>
  
9. ÍTEM 11.2 – SEGUNDO O ORÇAMENTO, A QUANTIDADE DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA PARA A OBRA É DE 60M<sup>2</sup>. NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO QUAL ÍTEM SE REFERE A EXECUÇÃO DO CONTRAPISO DE ARGAMASSA A SER EXECUTADO NO RESTANTE DA ÁREA DA OBRA;
  - 277,11M<sup>2</sup> ÁREA DE OBRA
  
10. PARA A EXECUÇÃO DAS SAPATAS E VIGAS DE FUNDAÇÃO NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR NO ORÇAMENTO O ÍTEM REFERENTE A DEMOLIÇÃO DO CONTRAPISO EXISTENTE.
  - NÃO FOI POSSÍVEL LOCALIZAR AONDE ESTÁ ORÇADO A CARGA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DESTE ENTULHO;
  
11. PARA A EXECUÇÃO DA REGULARIZAÇÃO DO CONTRAPISO EXISTENTE NÃO FOI ORÇADA A LIMPEZA E O PREPARO DO MESMO. O SERVIÇO DEVERÁ SER EXECUTADO SEM LEVAR EM CONSIDERAÇÃO ESTES ITENS?
  
12. ESTÁ SENDO PREVISTO O APROVEITAMENTO DO CONTRAPISO EXISTENTE, FOI REALIZADO LEVANTAMENTO ALTIMÉTRICO PARA VERIFICAR A ALTURA

DE REGULARIZAÇÃO NECESSÁRIA? QUAL SERÁ A DIFERENÇA DE NÍVEL DA PARTE INTERNA DA OBRA PARA O PISO EXTERIOR EXISTENTE?

Protocolo	04
Nº	
Subr.	

13. EM QUAL ÍTEM ESTÁ SENDO PREVISTA A DEMOLIÇÃO DO CONTRAPISO EXISTENTE PARA A EXECUÇÃO DA TUBULAÇÃO DE ESGOTO, FOSSA, FILTRO E SUMIDOURO? E A NOVA EXECUÇÃO DESTE PISO QUE SERÁ DEMOLIDO?
14. EM QUAL ÍTEM ESTÁ SENDO PREVISTA A ESCAVAÇÃO PARA A EXECUÇÃO DA TUBULAÇÃO DE ESGOTO, FOSSA, FILTRO E SUMIDOURO? E A NOVA EXECUÇÃO DESTE PISO QUE SERÁ DEMOLIDO?

Atenciosamente,

**Marcelo Grabin**

Engenheiro Civil

CREA SC 144107-1

(47)99270-8271

 **Evolução**  
Engenharia e Construções

WWW.EVOLUCAOENGENHARIA.COM

Avenida Ijuí, 35, Centro - Três Passos/RS

(55)3522-2235

CNPJ

12.606.32070001-79

MA GRABIN

## PARECER TÉCNICO

Secretaria de Obras
FL. <u>05</u>
Rubr. _____

O tapume será colocado somente na parte frontal, para isolar a obra visto que o restante já é cercado.

A escavação para vala de viga baldrame deve ser quantificada por metros lineares, são 101,40m lineares multiplicados pelas dimensões de 0,30x0,40m.

A escavação para as sapatas estão quantificadas em metros cúbicos, cada sapata para os pilares individuais será de 0,60x0,60m com altura de 0,50m, portanto a escavação foi orçada em 0,70x0,70x0,50 m para 19 unidades, e uma sapata de 1,10x1,10m com 0,60m de altura para os dois pilares do hall, portanto a escavação foi orçada em 1,15x1,15x0,60m.

O transporte do material está orçado no item "14.0 Serviços Finais"

Não será executado viga baldrame no palco, pois o mesmo não demanda tanta carga.

Como em toda obra, as fôrmas deverão ser reutilizadas. O item 3.3 do orçamento descreve que as fôrmas possuem 4 utilizações.

Os pilares deverão ser concretados após o levantamento das alvenarias. São 19 pilares de 0,15x0,35m. Para as vigas, são 100,6m lineares x 0,15m x 0,30m.

Deverá ser reaproveitado o contrapiso existente, visto que será assentado revestimento cerâmico, este será o desnível entra a área interno e a externa.

No item 2.0 "Trabalhos em Terra" subitem 2.2 está previsto a demolição de argamassa, que é o contrapiso existente.

Não será executado novo contrapiso acima das instalações do sistema hidrossanitário. E a escavação destes itens está inclusa na composição.

Três Passos, 25 de agosto de 2020.



Eng. Civil Camila Mertz Sousa

CREA RS 231477