



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 58/2020
CONCORRÊNCIA PÚBLICA 01/2019
TIPO: MAIOR OFERTA

1.1 DO LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

1.4.1

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Matrícula 12.767

Lote urbano nº 16, da quadra nº 135, com área de 426,3750m², quarteirão formado pelas ruas: José de Alencar, 1300, 13001, Otto Edmundo Penno, Av. Costa e Silva, e Av. Perimetral, situado nesta cidade, no Loteamento Lindon, lado ímpar da Av. José de Alencar, distante 15,45 metros da esquina com a rua 13001, confrontando ao Norte, com o lote nº 15, por uma linha de 29,00 metros; ao Sul com o lote nº 17, por uma linha de 27,85 metros; a Leste com a Av. José de Alencar, numa frente de 15,05 metros; e, a Oeste, com o lote nº 14, por uma linha de 15,00 metros. .



VALOR: R\$ 60.000,00

1.4.3 Matrícula 12.468

Lote urbano número 08, da quadra 327-B, com área de 405m², situado no lado ímpar da Rua João Neves Fontoura, distante 35,40 metros da esquina com a Rua Antonio de Sampaio, no quarteirão formado pelas Ruas: João Neves Fontoura, Antonio de Sampaio, Valentin Renz e Dos Jangadeiros, nesta cidade, sem benfeitorias, confrontando ao Norte com o lote nº 07, por uma linha de 15,00 metros; ao Sul com a Rua João Neves Fontoura, numa frente de 15,00



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 58/2020
CONCORRÊNCIA PÚBLICA 01/2019
TIPO: MAIOR OFERTA

metros; ao Leste com o lote nº06, por uma linha de 27,00 metros; e ao Oeste com o lote nº 10, por uma linha de 27,00 metros.



1.4.4 Matrícula 12.469

Lote urbano número 09, da quadra 327-B, com área de 405m², situado no lado par da Rua Valentin Renz, distante 15,00 metros da esquina com a Rua Antonio Sampaio, no quarteirão formado pelas Ruas: Valentin Renz, Antonio Sampaio, João Neves Fontoura e Dos Jangadeiros, nesta cidade, sem benfeitorias, confrontando ao Norte com o Rua Valentin Renz, numa linha de frente de 15,00 metros; ao Sul com o lote nº 10 por uma linha de 15,00 metros; ao Leste com o lote nº 07 por uma linha de 27,00 metros; e ao Oeste com o lote nº11 por uma linha de 27,00 metros.



1.4.5 Matrícula 12.470

Lote urbano número 10, da quadra 327-B, com área de 405m², situado no lado ímpar da Rua João Neves Fontoura, distante 20,40 metros da esquina com a Rua Antonio de Sampaio, no quarteirão formado pela Ruas: João Neves Fontoura, Antonio de Sampaio, Valentin Renz e Dos Jangadeiros, nesta cidade, sem benfeitorias, confrontando ao Norte com o lote nº 09, por uma linha de 15,00 metros; ao Sul com a Rua João Neves Fontoura, numa frente de 15,00



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 58/2020
CONCORRÊNCIA PÚBLICA 01/2019
TIPO: MAIOR OFERTA

metros; ao Leste com o lote nº 12, por uma linha de 27,00 metros; e ao Oeste com o lte nº 08 por uma linha de 27,00 metros.



1.4.6 Matrícula 12.471

Lote urbano número 11, da quadra 327-B, com área de 440,80m², situado na esquina das Ruas Valentin Renz e Antonio de Sampaio, no quarteirão formado pela Ruas: Valentin Renz, Antonio de Sampaio, João Neves Fontoura e dos Jangadeiros nesta cidade, sem benfeitorias, confrontando ao Norte, com a Rua Valentin Renz, numa frente de 15,00 metros; ao Sul, com o lote nº 12, por uma linha de 15,00 metros; ao Leste, com o lote nº 09, por uma linha de 27,00 metros; e ao Oeste, com a Rua Antonio de Sampaio, numa frente de 27,00 metros.



1.4.7 Matrícula 12.472

Lote urbano número 12, da quadra 327-B, com área de 513,70m², situado na esquina das Ruas Antonio Sampaio e João Neves Fontoura, no quarteirão formado pela Ruas: João Neves Fontoura, Antonio de Sampaio, Valentin Renz e Dos Jangadeiros, nesta cidade, sem benfeitorias, confrontando ao Norte com o lote nº 11, por uma linha de 15,00 metros; ao Sul, com a Rua João Neves Fontoura, numa frente de 20,40 metros; ao Leste com o lote nº 10, por uma linha de 27,00 metros; e ao Oeste com a Rua Antonio Sampaio, por uma linha de frente de 27,00 metros.

Três Passos-RS Av. Santos Dumont, 75 – Cep. 98.600-000 Divisão de Compras e Licitações

Fone: (55) 3522-0403

CNPJ: 87.613.188/0001-21 www.trespazos-rs.com.br



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 58/2020
CONCORRÊNCIA PÚBLICA 01/2019
TIPO: MAIOR OFERTA



1.4.8 Matrícula 7.262

Lote urbano nº 6, da quadra nº 81, no quarteirão formado pelas ruas Miraguai, Pinheiro Machado e Rui Barbosa, com área de 499,10m², situado nesta cidade, lado par, distante 15,50 metros da esquina com a Rua Pinheiro Machado, confrontando ao Norte com a Rua Rui Barbosa numa frente de 14,00 metros; ao Sul com o lote nº 14, do Município, por uma linha de 14,77 metros; a Leste como lote nº 5, do Município, por uma linha de 33,30 metros, já mencionada; e a Oeste com os lotes nº 7 e 8, do Município, por uma linha de 38,00 metros



1.4.10 Matrícula 15.068

Lote urbano nº 20, da quadra nº 119-C, com área de 345,00m² situado no lado ímpar da Rua Alberto Martins, distante 21,75 metros da esquina com a Rua Randolpho Narcisio Tomazzoni; quarteirão formado pelas ruas Alberto Martins, Randolpho Narcisio Tomazzoni, Ana Nery e Petronio Portela, no "Loteamento Hartmann", nesta cidade, confrontando ao Nordeste com a Rua Alberto Martins, por uma frente de 15,00 metros; ao Sudeste com o lote 19, por uma linha de 23,00 metros; ao Sudoeste com o lote nº 18, por uma linha de 15,00 metros e ao Noroeste com o lote nº 01 por uma

Três Passos-RS Av. Santos Dumont, 75 – Cep. 98.600-000 Divisão de Compras e Licitações

Fone: (55) 3522-0403

CNPJ: 87.613.188/0001-21 www.trespazos-rs.com.br



Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 58/2020
CONCORRÊNCIA PÚBLICA 01/2019
TIPO: MAIOR OFERTA

linha de 23 metros. Sobre este imóvel foi construída uma casa residencial de madeira, coberta com telhas de fibrocimento, medindo **48,98 m²**, sob o nº 233.



1.4.11 Matrícula 24.162

Lote urbano nº 26, da quadra nº 354, com área de 434,70 m², situado no lado ímpar da Rua Benjamin da Silva Osório, distante 50,04 metros da esquina com a Rua Andrade Neves, Friederich Emilio Foerch e Emilio Vogt, no município de Três Passos, confrontando ao Norte com o lote urbano nº 10 por uma linha de 28,98 metros; ao Sul com o lote urbano nº 12, por uma linha de 28,98 metros; ao Leste com o lote urbano nº 25 por uma linha de 15,00 metros e, ao Oeste, com a Rua Benjamin da Silva Osório, por uma linha de frente de 15,00 metros.





Estado do Rio Grande do Sul
Município de Três Passos
Poder Executivo

LICITAÇÃO Nº 58/2020
CONCORRÊNCIA PÚBLICA 01/2019
TIPO: MAIOR OFERTA

ANEXO II MODELO DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

A
COMISSÃO DE LICITAÇÕES
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS PASSOS/RS
LICITAÇÃO Nº
CONCORRÊNCIA PÚBLICA

PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL

(Deixar apenas o item ou os itens de interesse)

Item	MATRÍCULA	LOTE	QUADRA	TAMANHO	VALOR DA PROPOSTA
1	12767	16	135-B	426,3750 m ²	
2	12.468	08	327-B	405 m ²	
3	12.469	09	327-B	405 m ²	
4	12.470	10	327-B	405 m ²	
5	12.471	11	327-B	440,80 m ²	
6	12.472	12	327-B	513,70 m ²	
7	7.262	06	81	499,10 m ²	
8	15.068	20	119-C	345 m ²	
9	24.162	26	354	434,70 m ²	

Preço ofertado: Item.....R\$....., (valor por extenso).

Forma de pagamento:

(Determinar a opção)

À vista

À prazo com crédito imobiliário

A prazo através de financiamento com o Município.

Nome do licitante: _____

Qualificação da pessoa física:

Estado civil:

Profissão:

RG:

CPF:

Nome do licitante: _____

Qualificação da pessoa jurídica:

Representante legal:

CNPJ

RG

CPF

Telefone para contato: _____